

DENOMINACION: CASA

CALLE: BAJADA DE LA FUENTE Nº: 5 MANZANA: 98083 PARCELA: 06

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1920
	Reformas	NO
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
	S-Singular E-Se?orial P-Popular	P
PARCELA	Longitud Fachada	4.2
	Profundidad edificada	9.6
	Superficie Parcela	44.1
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL	Pb	Pp
	2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo		
3-SERVICIOS:	3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	1	1
	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE OCUPACION	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P	P
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas		
		Jambas	CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pérticos	J cenas	Pilares
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			A
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga	MC
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cenas	PJ
	TD-Total Destru.	Forjados	FOR
		Cubierta	CUB
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno	Escalera	ESC
	R-Regular	Carpinteria	CE
	M-Malo	Revestimientos	RE
		Pavimento	PE
		Exterior	Interior
		CI	RI
		PI	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Humedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
		Electricidad		
	B-Buen estado	Calefacción		
	R-estado Regular	Agua Caliente		
M-Mal estado	Nº Estancias no ventiladas			
Ventilación				

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetria	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpiñ. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Restos de pintura azul en fachada

Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	PT
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

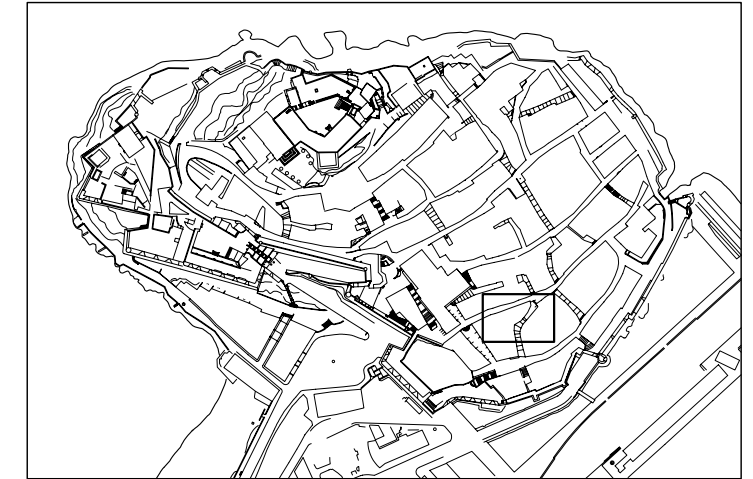
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



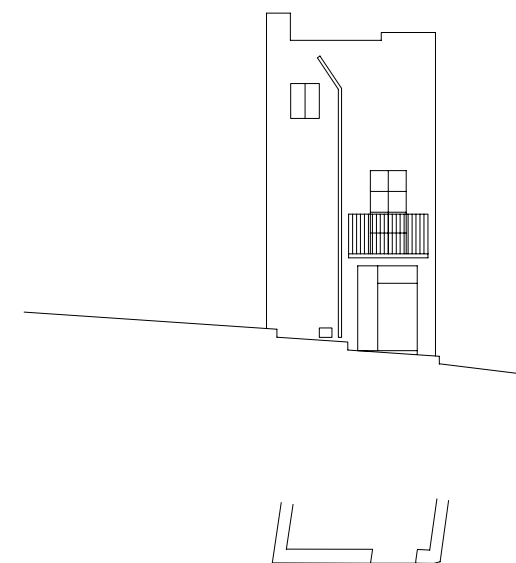
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: BAJADA DE LA FUENTE Nº: 6 MANZANA: 98096 PARCELA: 14

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
	Reformas	SI
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
PARCELA	Longitud Fachada	4.1
	Profundidad edificada	6.9
	Superficie Parcela	24.4
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL	Pb	Pp
	2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REVOG.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	GRIS-BLA
		Persianas		
		Jambas	CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	GRIS
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			3
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	M
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
CUBIERTA	Escalera			C
	T-Tejado A-Azotea			T
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga	CL
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cenas	CL
	TD-Total Destru.	Forjados	SL
		Cubierta	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno	Exterior	Interior
	R-Regular	Carpinteria	R M
	M-Malo	Revestimientos	B M
		Pavimento	M

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp	
		Húmedos	1	1	
	Instalaciones	Exterior vivienda	0	1	
		B-Buen estado	Fontanería		
		R-estado Regular	Electricidad		
		M-Mal estado	Calefacción		
Ventilación	Agua Caliente				
	NºEstancias no ventiladas	3	1		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Construcción en la azotea de una caseta (aseo exterior) hace 20 años
 Reforma de la azotea y de la coronación de la fachada.
 Bajante empotrada en la planta baja.
 Balcón en mal estado.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	PT
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="checkbox"/>
ALTURA MAX. DE CORNISA	<input type="checkbox"/> calle 1 <input type="checkbox"/> calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/>

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

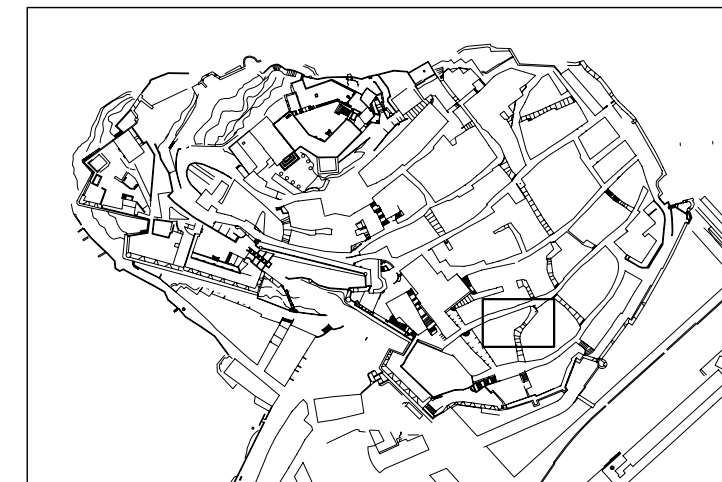
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input checked="" type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



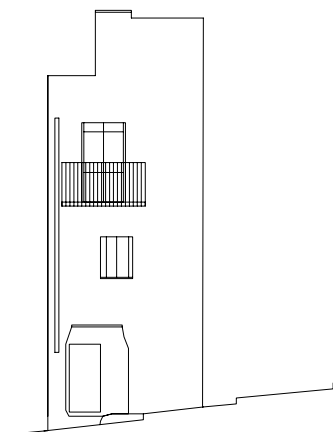
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

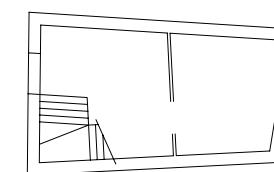


SITUACION E: 1/500

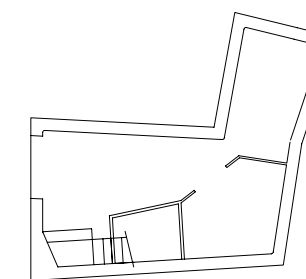


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: BUFADOR Nº: 11 MANZANA: 99068 PARCELA: 31

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	<1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	4.1
	Profundidad edificada	8.8
	Superficie Parcela	36.9
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	RECO.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	AZUL.GRIS
		Persianas		
		Jambas	CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	GRIS.AZUL
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			2
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	M
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		M
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		CL
		Pilares y J cenas		
		Forjados		CL
		Cubierta		CL
		Escalera		CL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	CE	M
		Revestimientos	RE	M
		Pavimento	PE	M
		Exterior		Interior

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Humedos	Exterior vivienda	1	0
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas	2	2

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcó	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

2ª planta reformada en los años 50.
Se conserva el corral en la planta baja.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

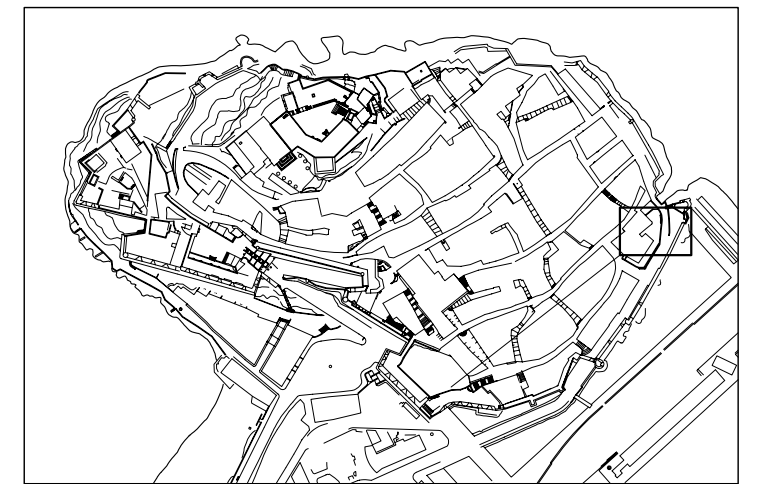
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input type="checkbox"/>
	Etnológico <input type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input checked="" type="checkbox"/>



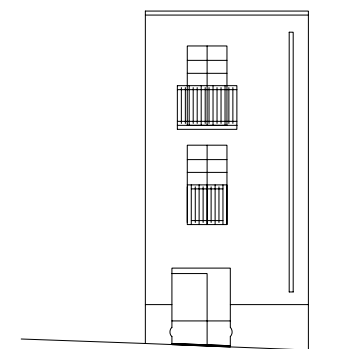
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

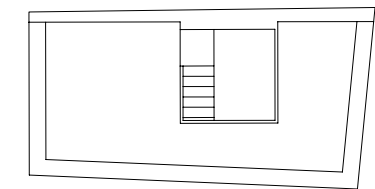


SITUACION E: 1/500

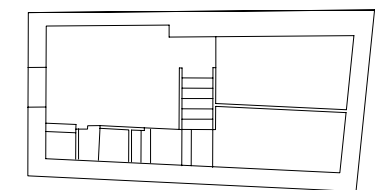


ALZADO

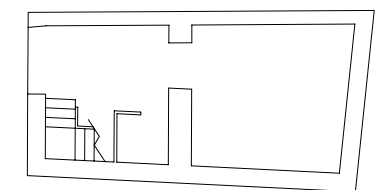
E: 1/200



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: BUFADOR Nº: 13 MANZANA: 99068 PARCELA: 30

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1949
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Se?orial P- Popular	P
	Longitud Fachada	15.8
	Profundidad edificada	8.3
	Superficie Parcela	46.9
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P	P
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	NAT.GRIS
		Persianas	MADERA	AZUL
		Jambas	REV.CAL	VERDE
		Cerrajería	FORJA	
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	J cenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior	Interior
		Revestimientos		
		Pavimento		

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input checked="" type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Molduras en todos los huecos. Zócalo regresado.
Recercado superior en los huecos y en las aristas de toda la fachada.
Restos de color azul en la fachada y gris en el zócalo.
Losa del voladizo moldurada.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	PT
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX
	calle 2 <input type="checkbox"/> EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

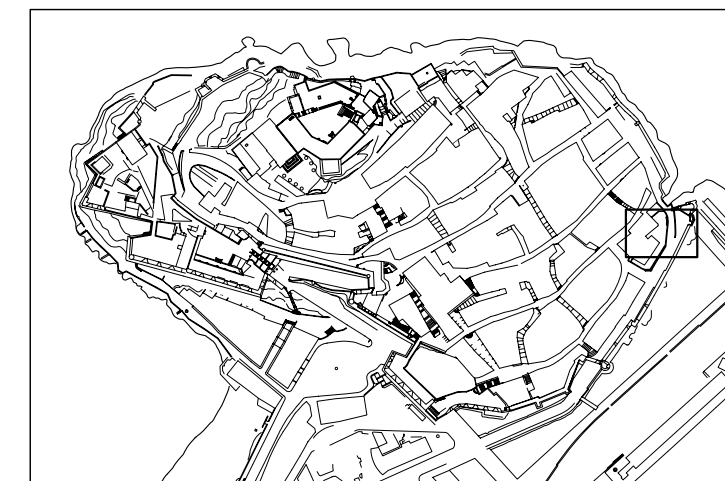
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input type="checkbox"/>
	Etnológico	<input type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input checked="" type="checkbox"/>



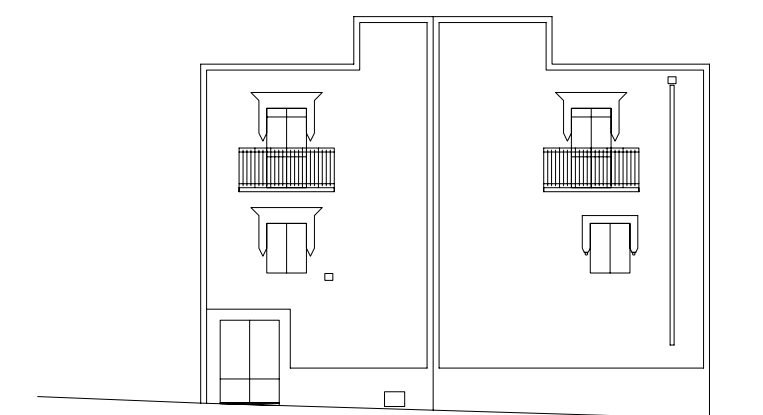
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

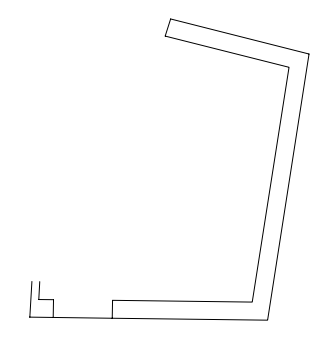


SITUACION E: 1/500



ALZADO

E: 1/200



DENOMINACION: CASA DEL FARERO Y FARO

CALLE: CASTILLO Nº: 12 MANZANA: 00092 PARCELA: 05

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Construcción en 1892. Modernización del cuerpo superior del faro en 1970.
AUTOR	
CLASIFICACION TIPOLOGICA	Arquitectura civil pública.
REGIMEN DE PROPIEDAD	Conselleria de Obras Públicas y Urbanismo.
PROTECCION EXISTENTE	C. H. A.

DESCRIPCION

Edificio singular de composición academicista y cuidada construcción. Se compone de un bloque de planta rectangular y cubierta inclinada a cuatro aguas con la torre del faro adosada a una de las esquinas. El sistema estructural es a base de muros de carga. En su fachada a la calle Castillo el muro de base presenta un talud apreciable. En la parte posterior se accede al edificio a través de una terraza sobre el acantilado. Esta terraza se comunica con otra a un nivel inferior bajo la cual se encontraba el Magatzem o almacén de pólvora. Estos espacios actualmente de uso privado del farero, eran hasta hace poco paso público. El edificio de vivienda consta de dos plantas y recientemente se ha elevado un attillo sobre la cubierta. Las fachadas presentan elementos de sillería en esquinas, zócalos y recercados de huecos. El resto de los paños son de revoco con imitación de sillería. La torre del faro es de planta octogonal elevándose sobre el resto de la edificación. El cuerpo superior fue modernizado en 1970. El faro tiene una secuencia de una y dos iluminaciones cada quince segundos. La lmpara es de 1500 vatios y alcanza una distancia aproximada de 35 millas en condiciones climatológicas normales.

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS: Las fábricas y los elementos estructurales no presentan deficiencias apreciables.
CONDICIONES DE ACABADO: Los revestimientos se encuentran en buen estado de conservación.
OTROS SINTOMAS:

CONDICIONES DE USO

USOS HISTORICOS: Faro y vivienda.
USOS ACTUALES: Faro y vivienda.
MANTENIMIENTO: Farero y C. O. P. U. T.
INSTALACIONES: Adecuadas
SEGURIDAD: Condiciones de seguridad adecuadas.

OBSERVACIONES

Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
PA1- AMBIENTAL - 1
PS- SINGULAR
PA2- AMBIENTAL - 2
PT

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
CONSOLIDACION
RESTAURACION
REHABILITACION
REESTRUCTURACION
OBRA NUEVA CONDICIONADA

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA
N- NEUTRA
A- AGRESIVA
B

ESTADO DE CONSERVACION

B1- MUY BUENO
B2- BUENO
B3- REGULAR
R1- RUINAS CONSOLIDADAS
R2- RUINAS PROGRESIVAS
R3- RESTOS
V- VESTIGIOS
O- EMPLAZAMIENTO CONOCIDO
T- TRANSFORMADO
B2

ADECUACION DE USOS

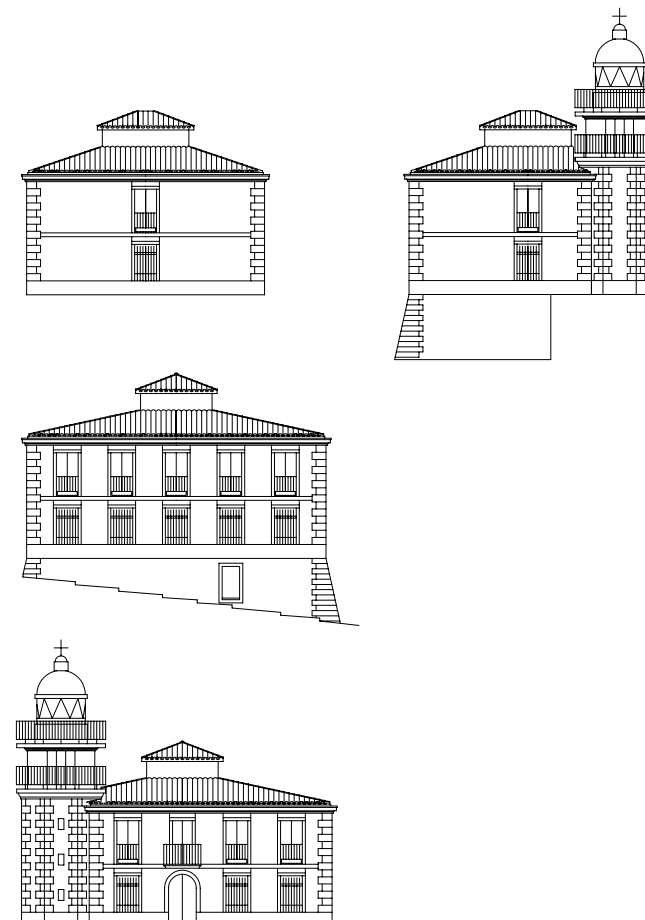
ADECUACION DE USOS A LOS VALORES DEL ELEMENTO
ADECUACION DEL ELEMENTO A LOS USOS ACTUALES
MANTENIMIENTO ADECUADO

INTERES

ARQUITECTONICO
Artístico
Morfológico
Tipológico
Constructivo
DOCUMENTAL
Histórico
Testimonial
Etnológico
URBANISTICO
Ambiental
Urbano
Paisajístico

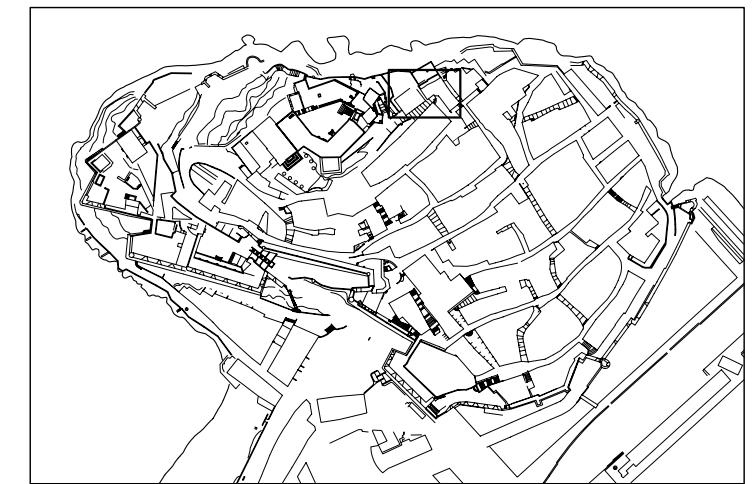


ESTADO ACTUAL



ALZADOS

E: 1/400



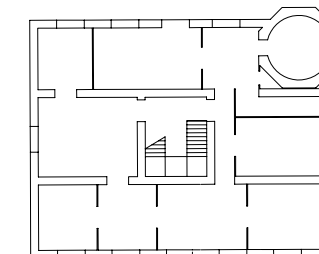
LOCALIZACION

E: 1/5000

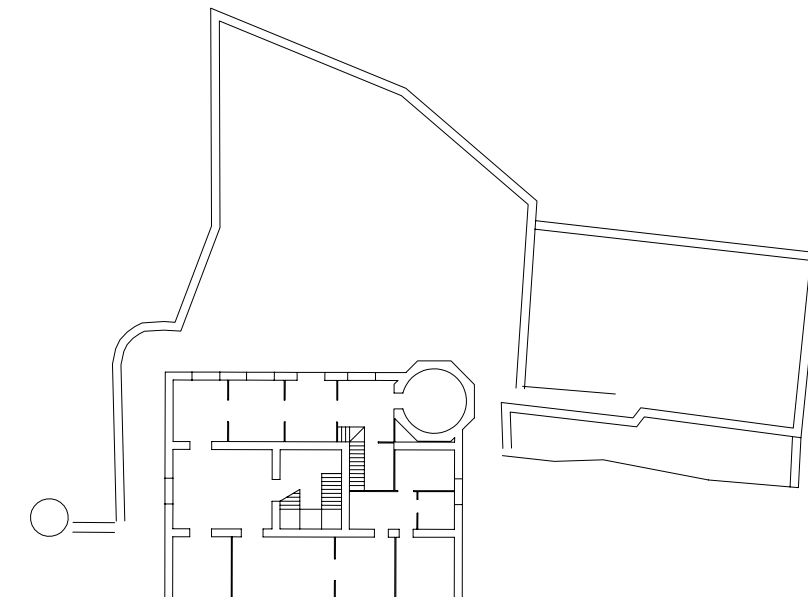


SITUACION

E: 1/500



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: CASTILLO N35: 35 MANZANA: 99093 PARCELA: 02

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	4.2
	Profundidad edificada	4.8
	Superficie Parcela	20
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		3.1.	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P	P
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	RES.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería		
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			O
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	M
			Pilares	M
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	SL
		Pilares y J cenas	SL
		Forjados	SL
		Cubierta	SL
		Escalera	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior B Interior R
		Revestimientos	R R
		Pavimento	B B

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda	2	1
	Instalaciones	Fontanería	M	
	B-Buen estado	Electricidad	B	
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		1

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

La planta baja se utilizaba como corral.
Es interesante la situación de la escalera dentro de la composición de la planta.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="checkbox"/> EX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX
	calle 2 <input type="checkbox"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

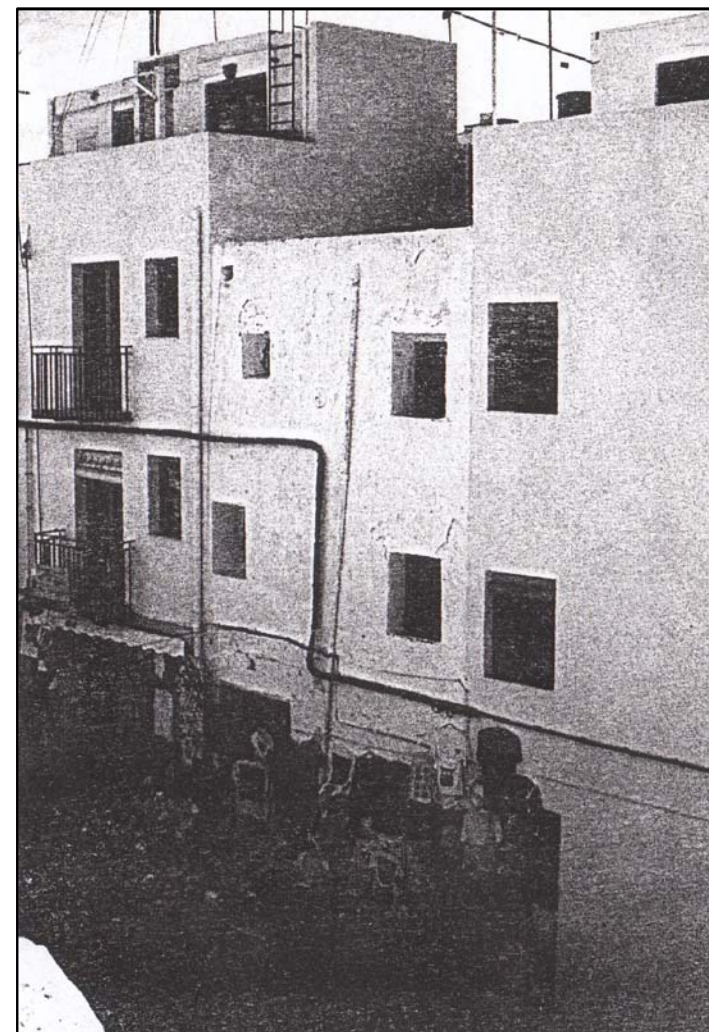
1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

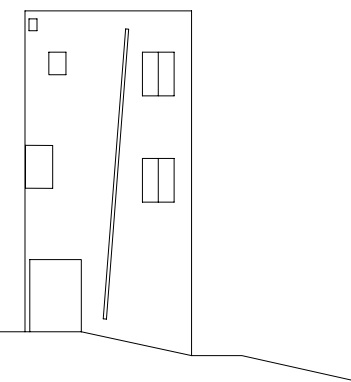
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>

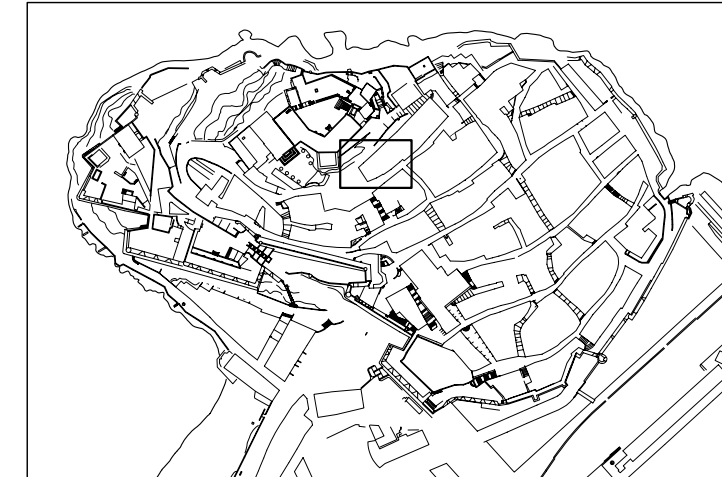


ESTADO ACTUAL



ALZADO

E: 1/200



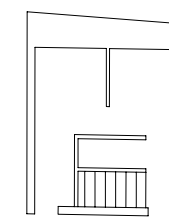
LOCALIZACION

E: 1/5000

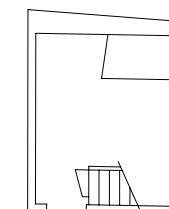


SITUACION

E: 1/500



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: ESCUELA Nº: 5 MANZANA: 99098 PARCELA: 04

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	21
	Profundidad edificada	10.8
	Superficie Parcela	56.5
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	AZUL
		Carpinteria	MADERA	NATURAL
		Persianas		
		Jambas	CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			2
	Nº de patios			1
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	M
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	CL
		Pilares y J cenas	CL
		Forjados	CL
		Cubierta	CL
		Escalera	CL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	M M
		Revestimientos	M M
		Pavimento	M M

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Instalaciones	Exterior vivienda		
	B-Buen estado	Fontanería		
	R-estado Regular	Electricidad		
	M-Mal estado	Calefacción		
	Ventilación	Agua Caliente		
		NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Restos de color en la fachada.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 O.G. calle 2 EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	B

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

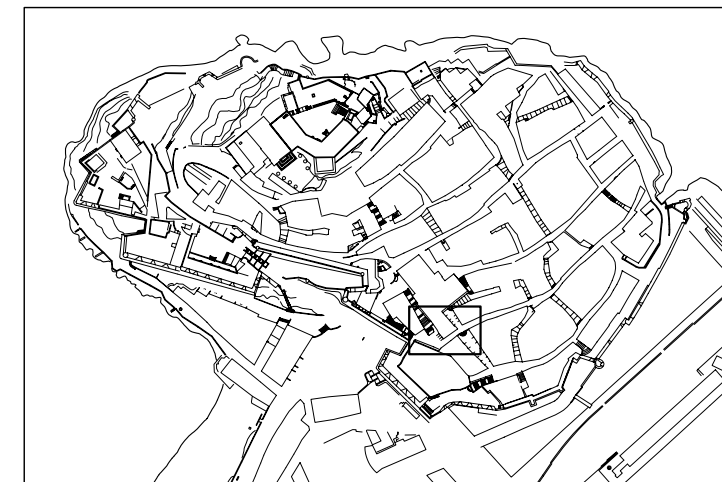
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

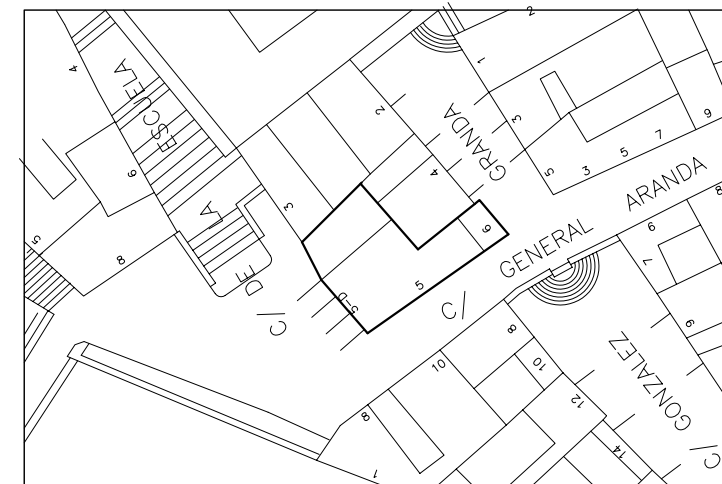
ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



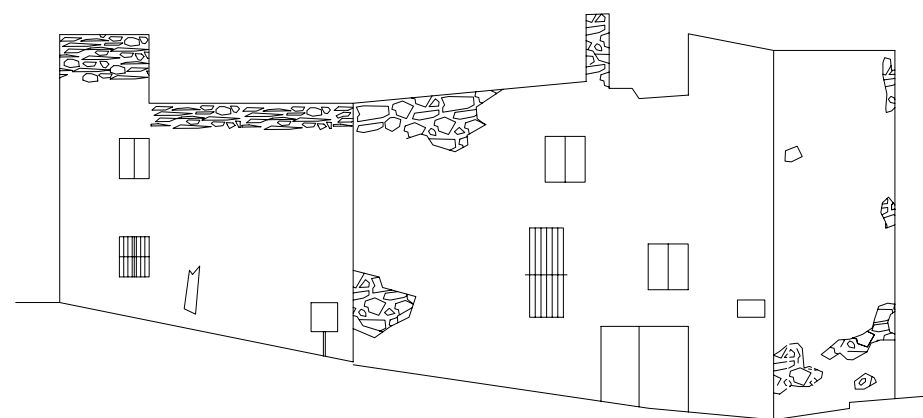
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

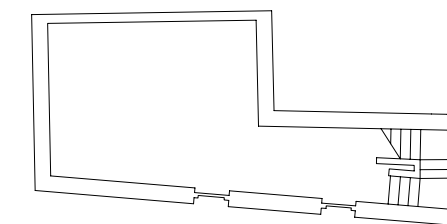


SITUACION E: 1/500

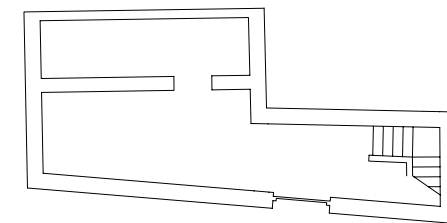


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: GENERAL ARANDA

Nº: 14

MANZANA: 98096

PARCELA: 09

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	3.3
	Profundidad edificada	9.8
	Superficie Parcela	29.5
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas		
		Jambas	REVOCO	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NATURL
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
PLANTA	Nº de crujiás			3
	Nº de patios			1
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	M
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		CL
		Pilares y J cenas		CL
		Forjados		TD
		Cubierta		TD
		Escalera		SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior	R M
		Revestimientos		R M
		Pavimento		M

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda	1	0
	Instalaciones	Fontanería	0	0
	B-Buen estado	Electricidad	M	M
	R-estado Regular	Calefacción	M	M
	M-Mal estado	Agua Caliente	M	M
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas	1	1

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rgtulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input checked="" type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input checked="" type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Importancia en la composición de la fachada de un eje central.
Existencia al fondo de la parcela de un patio.
Restos de color azul en jambas y fachada.
Bajante empotrada en planta baja.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	EX
	EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

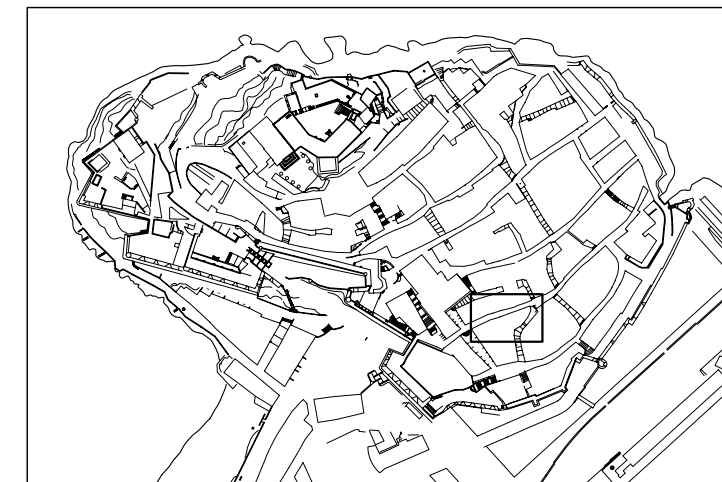
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input checked="" type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



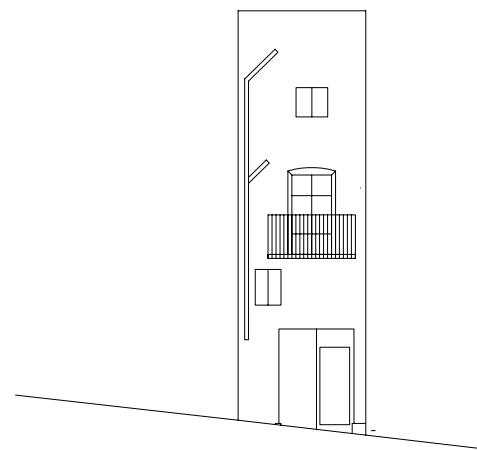
LOCALIZACION

E: 1/5000



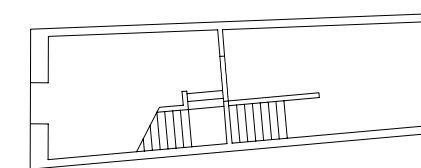
SITUACION

E: 1/500

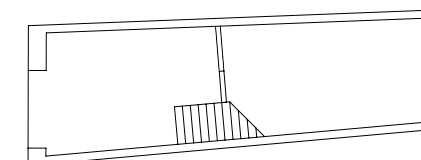


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: GENERAL ARANDA Nº: 27 MANZANA: 98094 PARCELA: 23

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1920
VOLUMETRIA	Reformas	SI
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	Nº de plantas	3
PARCELA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	17.7
	Profundidad edificada	10.2
	Superficie Parcela	40
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL	Pb	Pp
	2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo		
3-SERVICIOS:	3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	1	1
	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE OCUPACION	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	GRIS
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	BLANCA
		Cerrajería	FORJA	NATURAL
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			0
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	J cenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga		
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cenas		
	TD-Total Destru.	Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno		Exterior	Interior
	R-Regular M-Malo	Carpinteria	M	
		Revestimientos	M	
		Pavimento		

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

En la actualidad se está reformando.
 Revestimiento en mal estado: se pueden apreciar restos de distintos colores así como los elementos que constituyen los muros (recercado de piedra en planta baja y mampostería)
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	PT
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2 O.G.
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

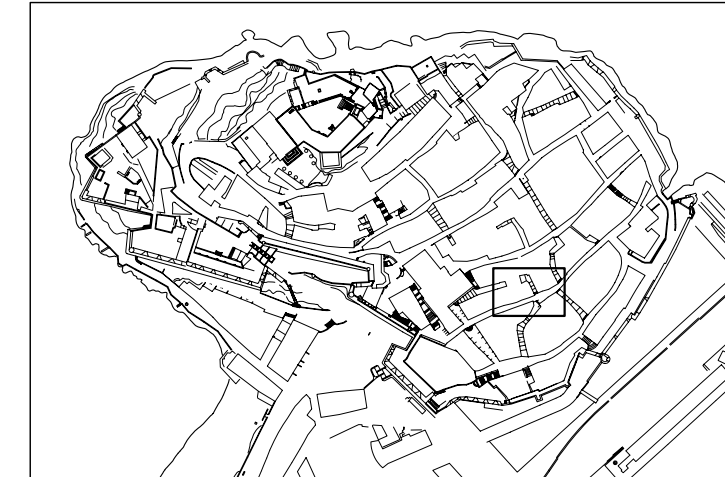
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

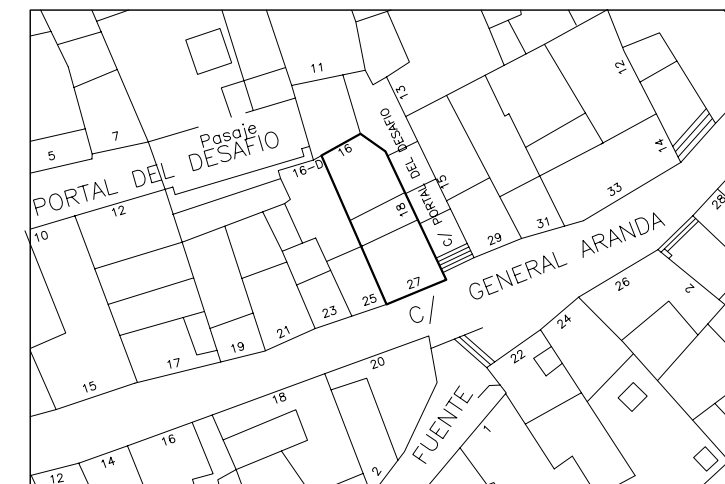
ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input type="checkbox"/>
	Etnológico	<input type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



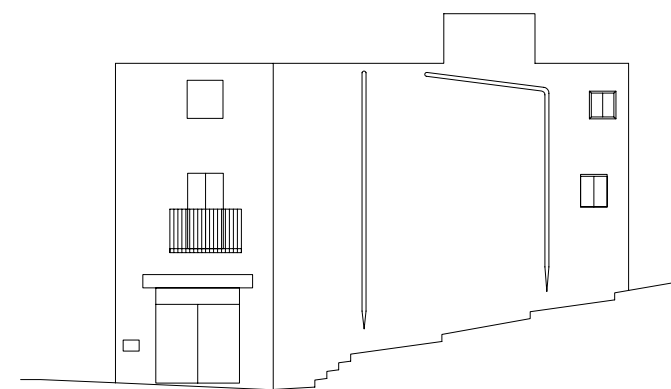
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO

E: 1/200



DENOMINACION: CASA

CALLE: GENERAL ARANDA

Nº: 53

MANZANA: 99089

PARCELA: 20

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1924
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	4
	Profundidad edificada	7.7
	Superficie Parcela	29.2
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE	5	1
REGIMEN DE OCUPACION	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	NEGRO
		Persianas	PVC	AZUL
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
PLANTA	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			0
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácenas	M
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			T
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	SL
		Pilares y J cenas	SL
		Forjados	SL
		Cubierta	SL
		Escalera	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	B
		Revestimientos	B
		Pavimento	B
		Exterior	B
		Interior	B

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Humedos	Exterior vivienda	0	2
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas	0	1

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input checked="" type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

La planta baja se utilizaba como lavadero y establo, almacenando la paja en un forjado. Se conserva el pozo de agua. La planta superior se a reformado variando la posición y la dimensión del aseo (muy reducido) y de la cocina(situada al lado de la chimenea y encerrada en un armario).
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="text"/>
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="text"/> calle 2 <input type="text"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="text"/>

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

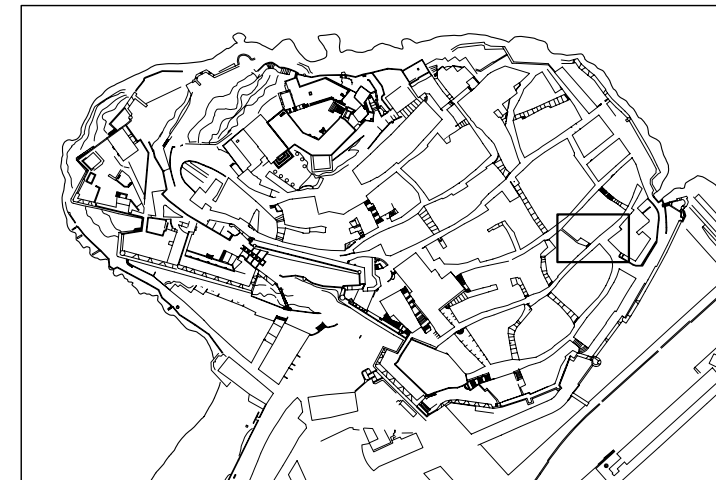
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input checked="" type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input checked="" type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input checked="" type="checkbox"/>

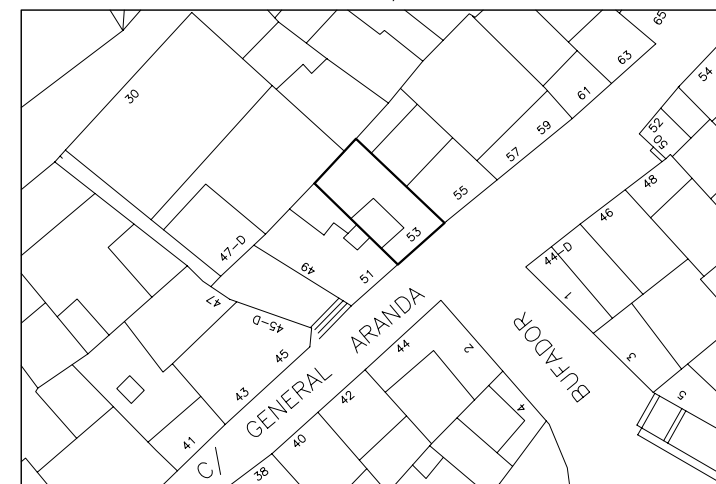


ESTADO ACTUAL



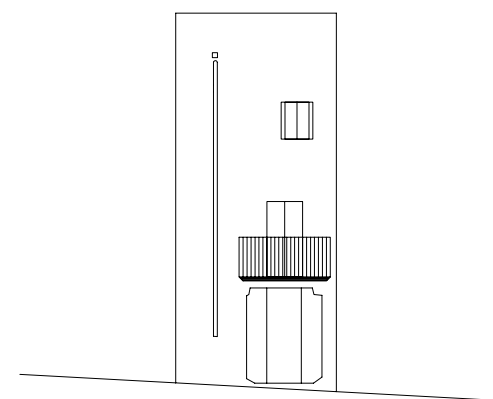
LOCALIZACION

E: 1/5000



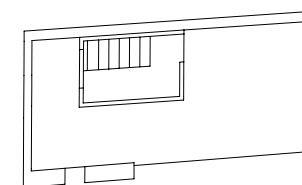
SITUACION

E: 1/500

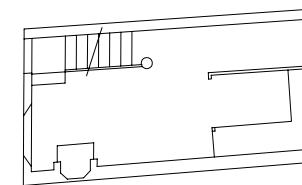


ALZADO

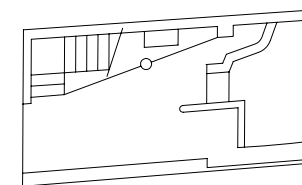
E: 1/200



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA
 CALLE: GONZALEZ GRANDA Nº: 1 MANZANA: 98094 PARCELA: 02

DATOS GENERALES		
LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1920
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	15.4
	Profundidad edificada	11.2
	Superficie Parcela	42
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS		
USOS	1- RESIDENCIAL 2- EQUIPAMIENTO: 2.1.- Sanitario 2.2.- Cultural 2.3.- Religioso 2.4.- Administrativo 2.5.- Ocio 2.6.- Educativo 3- SERVICIOS: 3.1.- Bazar 3.2.- Comestibles 3.3.- Otros Comercios 3.4.- Hotel 3.5.- Restau-Bar 3.6.- Despacho Profes.	Pb Pp 1 1
REGIMEN DE OCUPACION	4- INDUSTRIA 5- TALLER ARTESANAL 6- ALMACEN O GARAJE	
REGIMEN DE PROPIEDAD	P- USO PROPIO A- ARRENDADO D- DESOCUPADO	
	P- PRIVADA A- PUBLICA	

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS				
FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	VERDE
		Jambas	REV.CAL	BLA.VERDE
		Cerrajería	FORJA	GRIS
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga	J cenas	
		Pórticos	Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION				
CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	R	Interior
		Revestimientos	R	
		Pavimento		

HABITABILIDAD				
DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda		Pb Pp
		Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS			
<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES			
<input type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION
 NIVEL **2**

GRADO DE PROTECCION
 PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL **PT**
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

GRADO DE INTERVENCION
 CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS
 N° MAX. DE PLANTAS EX+A
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 EX
 calle 2 O.G.
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO
 B- BUENA **B**
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

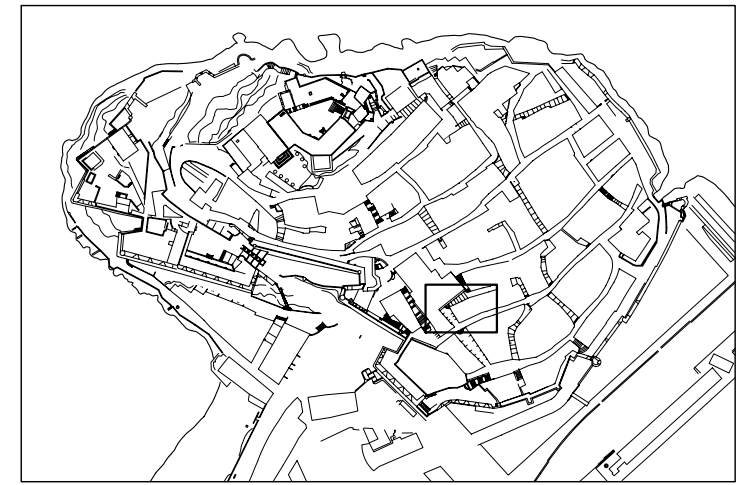
ESTADO DE CONSERVACION
 1- BUEN ESTADO **1**
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD
 1- HABITABLE **1**
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE

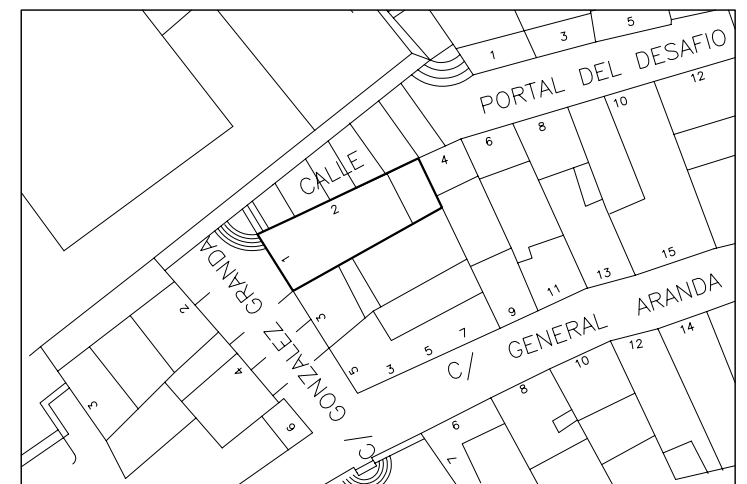
INTERES
 ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



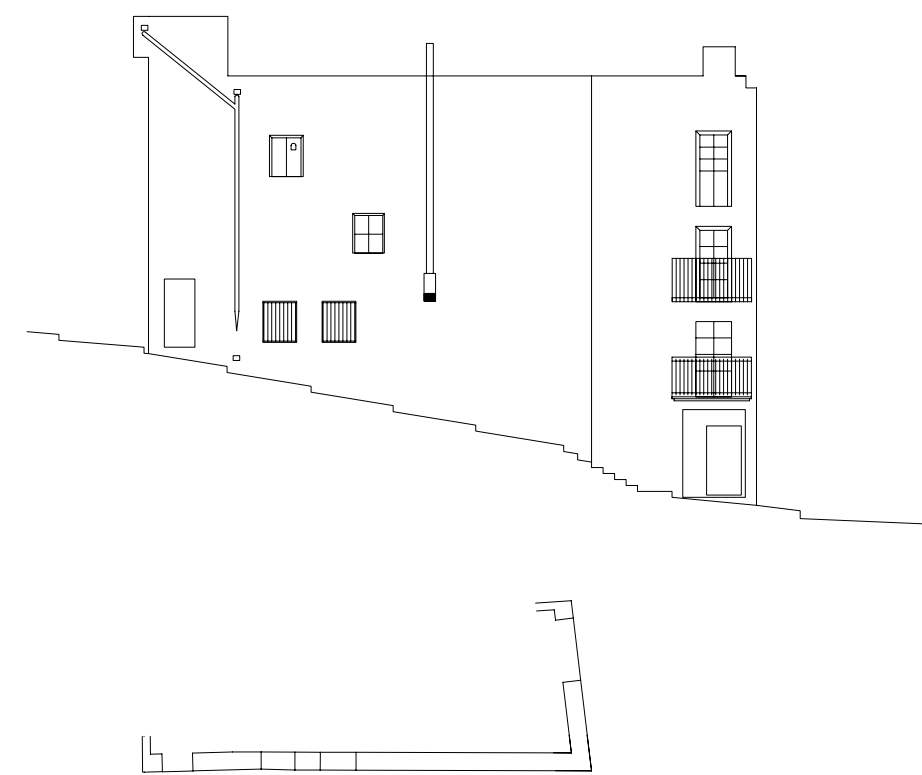
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO E: 1/200

DENOMINACION: CASA
 CALLE: GONZALEZ GRANDA Nº: 3 MANZANA: 98094 PARCELA: 01

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1920
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	4.3
	Profundidad edificada	10.7
	Superficie Parcela	39
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE	1	1
REGIMEN DE OCUPACION	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P	P
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas	MAD.PVP	VERDE
		Jambas	REV.CAL	VERDE
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asim?étrica S-Simétrica E-Eje Huecos	A		
	Nº de crujiás	1		
	Nº de patios	0		
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	M
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			P
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	SL
		Pilares y J cenas	SL
		Forjados	SL
		Cubierta	SL
		Escalera	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	B B
		Revestimientos	R B
		Pavimento	B B
		Exterior	Interior

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda	1	0
	Instalaciones	Fontanería	0	0
	B-Buen estado	Electricidad	B	B
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas	1	1

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 Argollas en planta baja.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

PY

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS EX
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 O.G.
 calle 2
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

B

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO 1
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD

1- HABITABLE 1
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE

INTERES

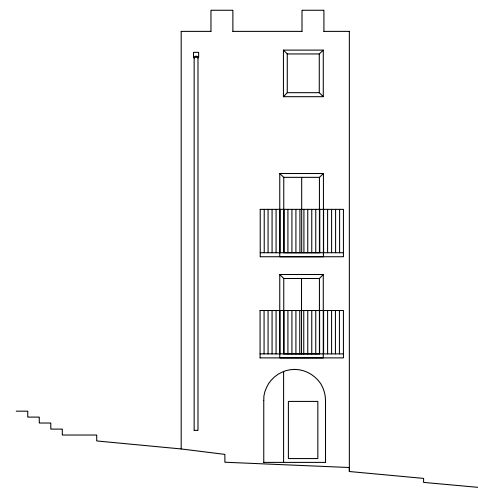
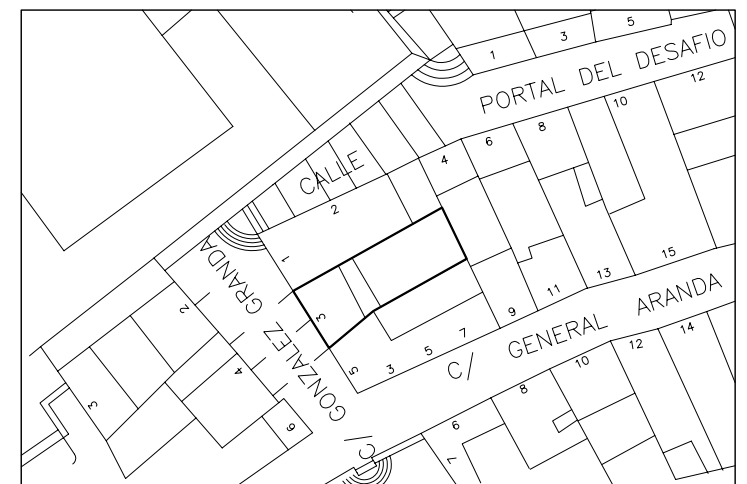
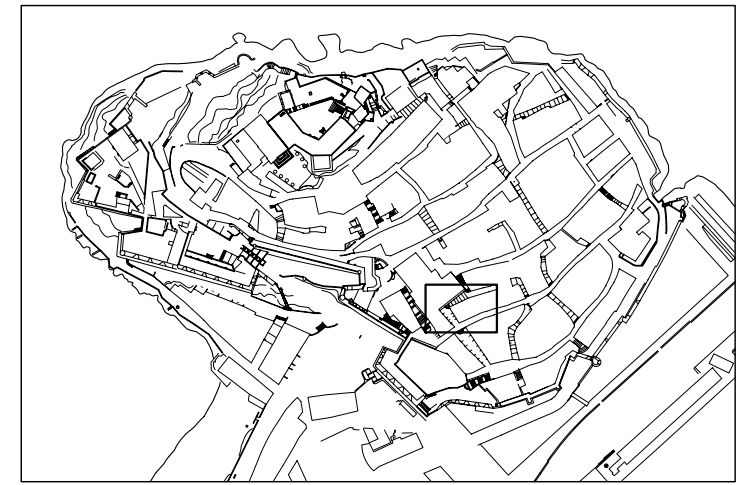
ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo

DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico

URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico

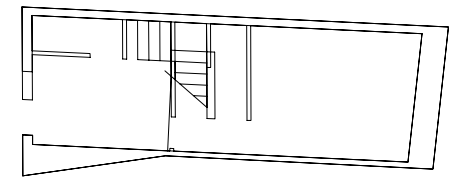


ESTADO ACTUAL



ALZADO

E: 1/200



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: GONZALEZ GRANDA Nº: 8 MANZANA: 98099 PARCELA: 02

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1925
	Reformas	NO
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
PARCELA	Longitud Fachada	8.1
	Profundidad edificada	5.1
	Superficie Parcela	15.9
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1- RESIDENCIAL	Pb	Pp
	2- EQUIPAMIENTO: 2.1.- Sanitario 2.2.- Cultural 2.3.- Religioso 2.4.- Administrativo 2.5.- Ocio 2.6.- Educativo 3- SERVICIOS: 3.1.- Bazar 3.2.- Comestibles 3.3.- Otros Comercios 3.4.- Hotel 3.5.- Restau-Bar 3.6.- Despacho Profes.	1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4- INDUSTRIA 5- TALLER ARTESANAL 6- ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P- USO PROPIO A- ARRENDADO D- DESOCUPADO		
	P- PRIVADA A- PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLA.AZUL
		Carpinteria	MADERA	NATURAL
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	BLA.AZUL
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
	Escalera	Entrevigado		
CUBIERTA	T- Tejado A- Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input checked="" type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL- Sin Lesiones	Muros de carga	
	CL- Con Lesiones	Pilares y J cenas	
	TD- Total Destru.	Forjados	
		Cubierta	
CONDICIONES DE ACABADO	B- Bueno		Exterior Interior
	R- Regular	Carpinteria	R
	M- Malo	Revestimientos	M
		Pavimento	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	Nº Cuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B- Buen estado	Electricidad		
	R- estado Regular	Calefacción		
	M- Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	Nº Estancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

No se ha podido acceder a su interior. Las plantas se han dibujado a partir de los croquis realizados en el Estudio Previo de 1985. La distribución en planta y en sección no se corresponde con el parcelario, articulándose en distintos niveles. Se ha cegado el acceso desde la calle Escuela
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	PT
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2 O.G.
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

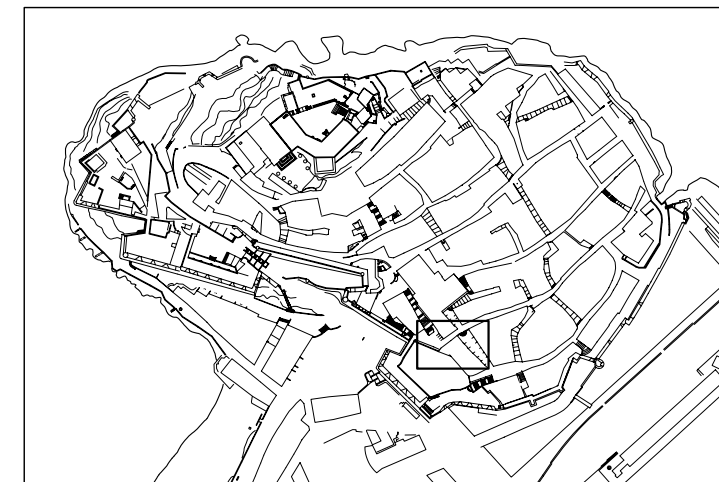
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

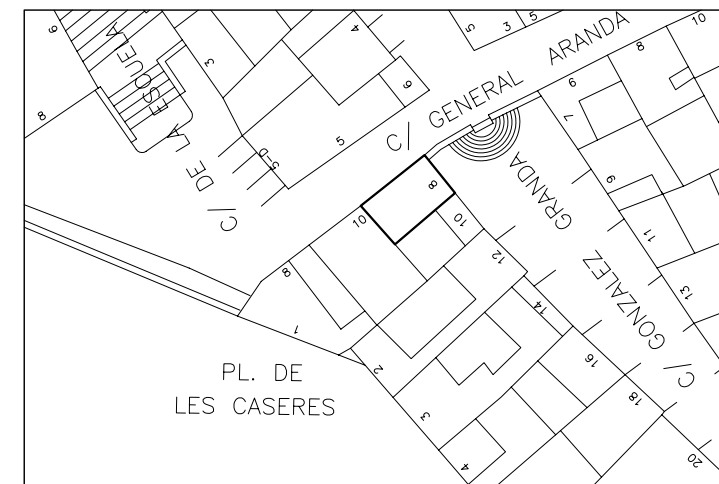
ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

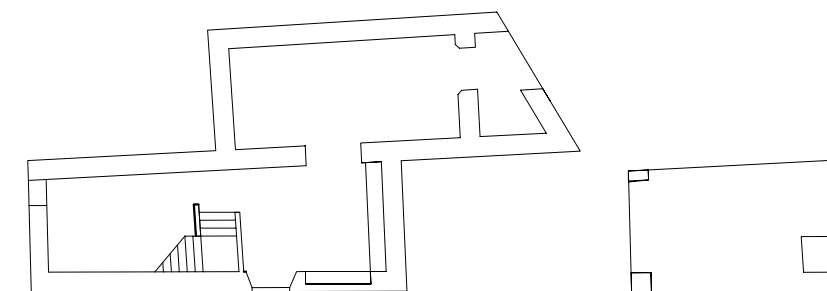


SITUACION E: 1/500



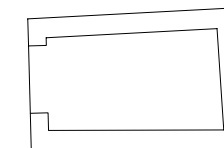
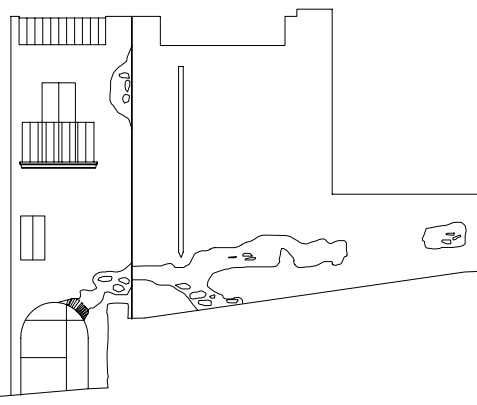
ALZADO

E: 1/200

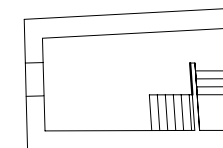


PLANTA PRIMERA

PLANTA TERCERA



PLANTA BAJA



PLANTA SEGUNDA

DENOMINACION: CASA
 CALLE: JAIME SANZ ROCA Nº: 12 MANZANA: 00097 PARCELA: 06

DATOS GENERALES

LOCALIZACION	Antigüedad	1885
CRONOLOGICA	Reformas	SI
VOLUMETRIA	N1 de plantas	3
ADSCRIPCION	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
TIPOLOGICA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
PARCELA	Longitud Fachada	8.5
	Profundidad edificada	12.2
	Superficie Parcela	44
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	NAT.GRIS
		Persianas	MADERA	VERDE
		Jambas	REV.CAL	VERDE
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A				
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga	P	
		Pérticos	J cenas	
	Horizontal	Viguetas	M	
	Escalera	Entrevigado	C	
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input checked="" type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga	SL
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cenas	
	TD-Total Destru.	Forjados	SL
		Cubierta	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno	Exterior	Interior
	R-Regular	Carpinteria	M M
	M-Malo	Revestimientos	R R
		Pavimento	R R

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
		Electricidad		
	B-Buen estado	Calefacción		
	R-estado Regular	Agua Caliente		
M-Mal estado	NºEstancias no ventiladas	1	1	

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 Corresponde a la calle Santa Bárbara nº9.
 En planta baja se ha producido la agregación de una estancia del nº8 de la misma calle. Se están realizando reformas en el interior.
 En la planta baja existen restos de un arco de piedra.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL PT
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS EX
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 EX
 calle 2 EX
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA B
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO 2
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD

1- HABITABLE 1
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE

INTERES

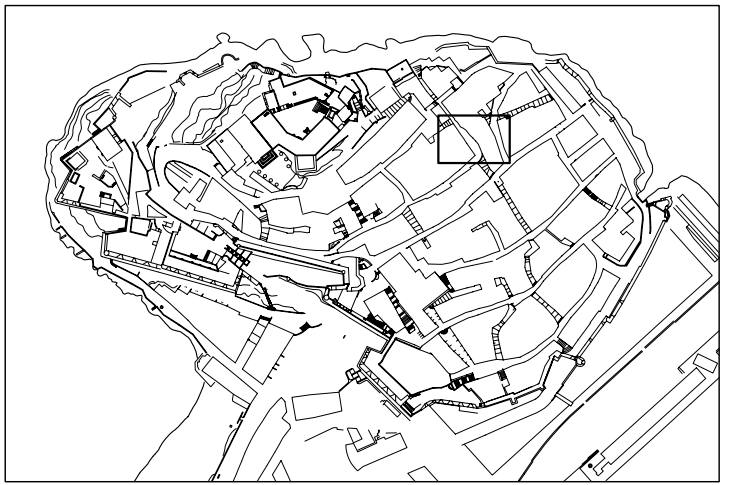
ARQUITECTONICO Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo

DOCUMENTAL Histórico
 Testimonial
 Etnológico

URBANISTICO Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



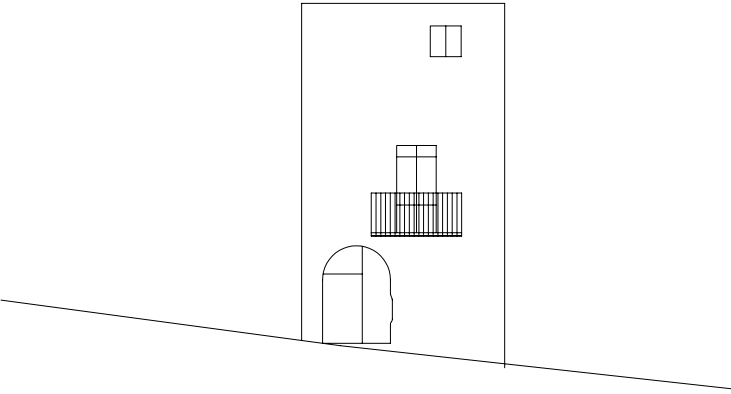
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

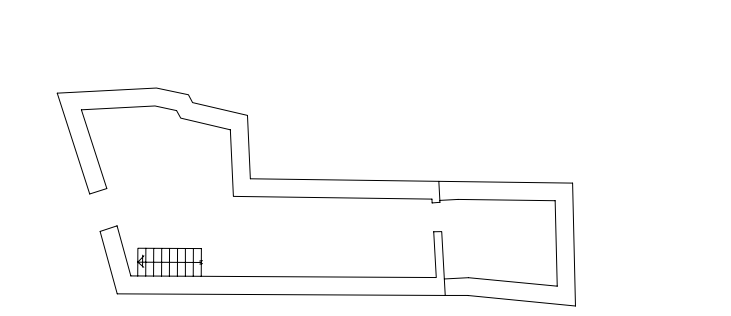


SITUACION E: 1/500

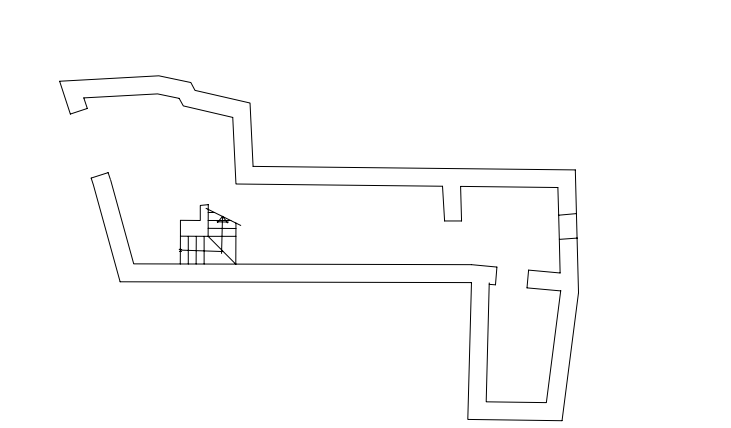


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA
 CALLE: JAIME SANZ ROCA Nº: 20 MANZANA: 00097 PARCELA: 10

DATOS GENERALES		
LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	3.5
	Profundidad edificada	14.5
	Superficie Parcela	43.5
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS		
USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb Pp 3.5. 1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE	
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	
	P-PRIVADA A-PUBLICA	

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS				
FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	J cenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION				
CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior R	Interior
		Revestimientos	M	
		Pavimento		

HABITABILIDAD				
DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS			
<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES			
<input type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 Polea en fachada.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION
 NIVEL **2**

GRADO DE PROTECCION
 PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL **PT**
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

GRADO DE INTERVENCION
 CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS
 Nª MAX. DE PLANTAS EX+A
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 EX
 calle 2
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO
 B- BUENA **B**
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

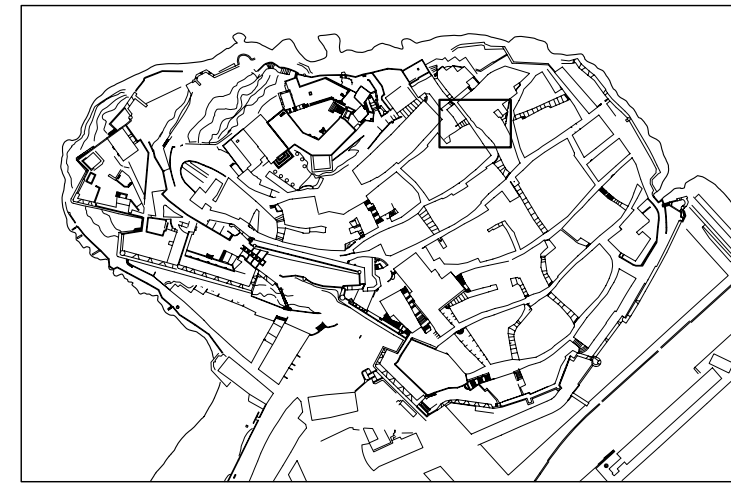
ESTADO DE CONSERVACION
 1- BUEN ESTADO **2**
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD
 1- HABITABLE
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE

INTERES
 ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



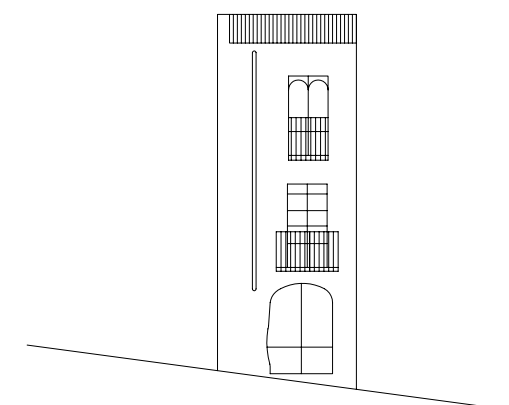
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: JAIME SANZ ROCA

Nº: 32

MANZANA: 00099

PARCELA: 08

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	13.2
	Profundidad edificada	7.7
	Superficie Parcela	42.8
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	PVC	BLANCO
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
	P-Piedra H-Hormigón C-Cerámica M-Madera T-Metálica	Pórticos	J cenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input checked="" type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	SL
		Pilares y J cenas	SL
		Forjados	SL
		Cubierta	SL
		Escalera	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior B Interior B
		Revestimientos	M B
		Pavimento	R B

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Instalaciones	Exterior vivienda		
	B-Buen estado R-estado Regular M-Mal estado	Fontanería	R	
		Electricidad	R	
		Calefacción		
		Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Encalado parcial en fachada; sólo la planta baja.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="checkbox"/> EX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX
	calle 2 <input type="checkbox"/> EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

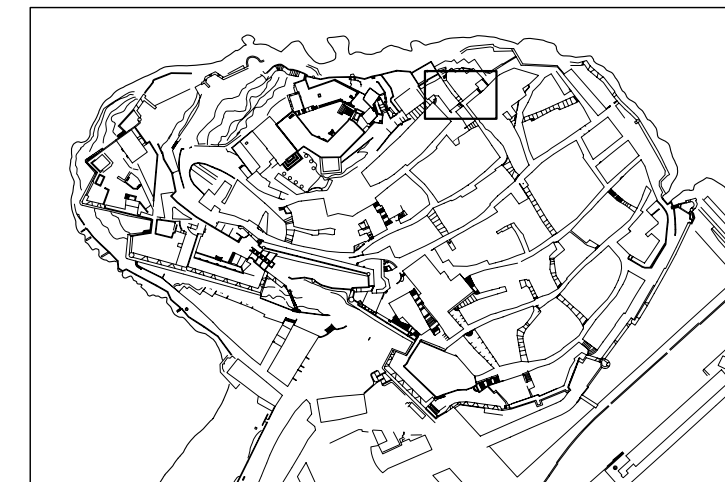
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>

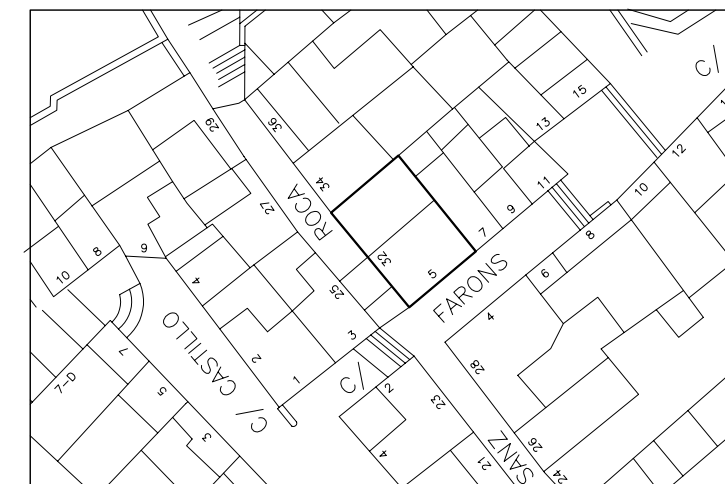


ESTADO ACTUAL



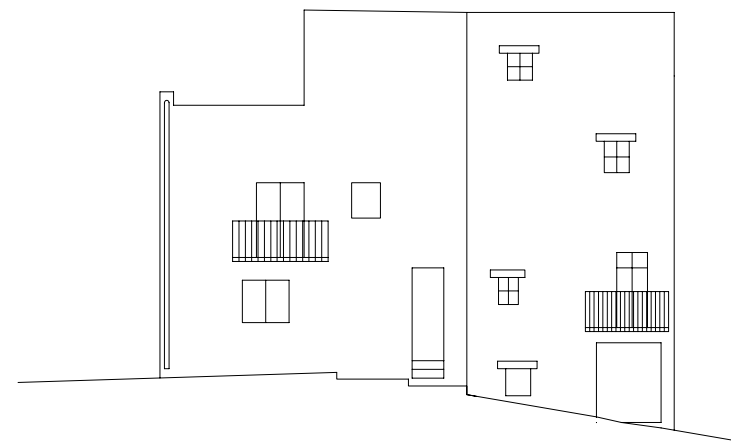
LOCALIZACION

E: 1/5000



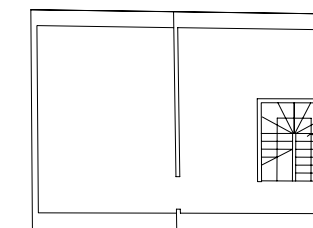
SITUACION

E: 1/500

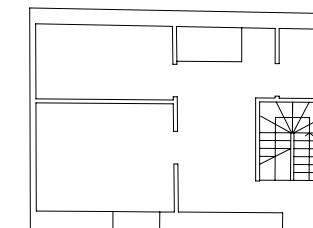


ALZADO

E: 1/200



PLANTA SEGUNDA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA
 CALLE: JUAN JOSE FULLADOSA Nº: 30 MANZANA: 99089 PARCELA: 05

DATOS GENERALES		
LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	2
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	E
	Longitud Fachada	25
	Profundidad edificada	11.5
	Superficie Parcela	151.8
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS		
USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb Pp 1 1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE	
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	
	P-PRIVADA A-PUBLICA	

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS				
FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	PVC	NAT.GRIS
		Persianas	MADERA	MARFIL
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácenas	Pilares
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION				
CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga Pilares y Jácenas Forjados Cubierta Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería Revestimientos Pavimento	Exterior B R	Interior

HABITABILIDAD			
DOTACIONES	NºCuartos Húmedos Instalaciones B-Buen estado R-estado Regular M-Mal estado Ventilación	Interior vivienda Exterior vivienda Fontanería Electricidad Calefacción Agua Caliente NºEstancias no ventiladas	Pb Pp

ELEMENTOS IMPROPIOS			
<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input checked="" type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES			
<input type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input checked="" type="checkbox"/> Escudo
<input type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 Importancia en la composición de un eje de jerarquía central.
 La losa del balcón central es de hormigón moldurado y la del balcón lateral de estructura metálica y de azulejos antiguos.Escudo metálico en la puerta principal.
 El alero impropio es el del hueco de la Planta Baja.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION
 NIVEL **2**

GRADO DE PROTECCION
 PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2
PT

GRADO DE INTERVENCION
 CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS
 N° MAX. DE PLANTAS
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1
 calle 2
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE

RELACION CON ENTORNO
 B- BUENA
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA
B

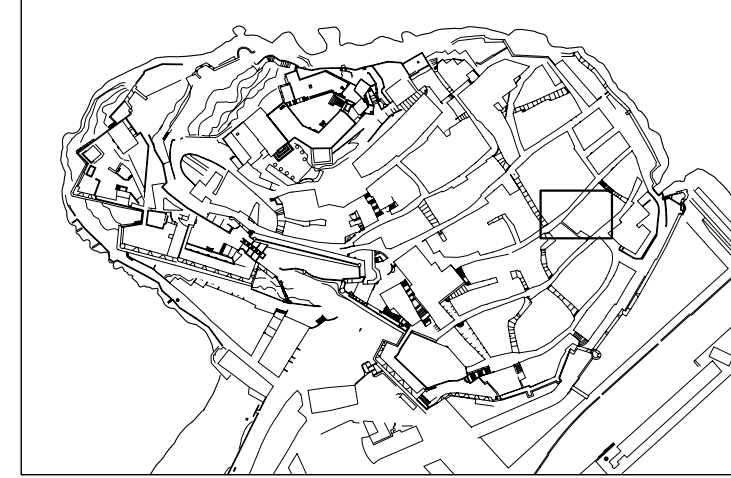
ESTADO DE CONSERVACION
 1- BUEN ESTADO **2**
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD
 1- HABITABLE
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE

INTERES
 ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: MATILDE THINOT

Nº: 6

MANZANA: 96066

PARCELA: 15

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	
PARCELA	S- Singular E- Se*orial P- Popular	P
	Longitud Fachada	5.6
	Profundidad edificada	9.4
	Superficie Parcela	60
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	
		Persianas		
		Jambas		
		Cerrajería		
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		CL
		Pilares y J cenas		
		Forjados		CL
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior R	Interior M
		Revestimientos	R	M
		Pavimento		PI

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda		Pb	Pp
	Instalaciones	Exterior vivienda			
	B-Buen estado	Fontanería			
	R-estado Regular	Electricidad			
	M-Mal estado	Calefacción			
	Ventilación	Agua Caliente			
		NºEstancias no ventiladas			

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetria	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input checked="" type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Hornacina en la fachada con ceramica interesante, catalogada como Elemento Puntual de la Edificacion P102.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

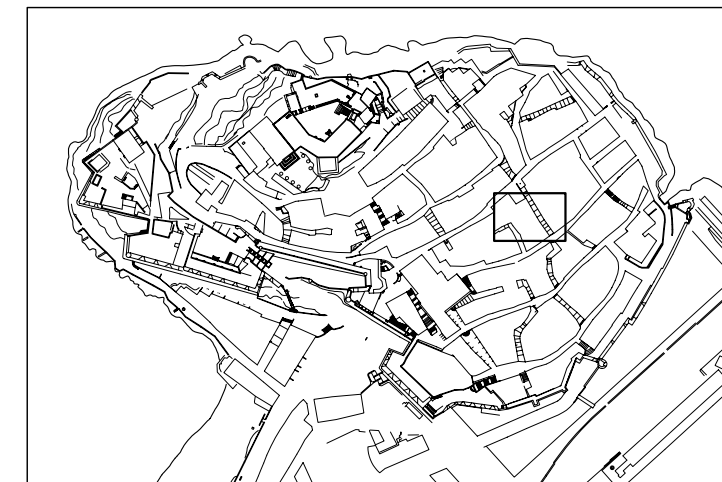
1- HABITABLE	<input type="checkbox"/>
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input type="checkbox"/>
	Etnológico <input type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>

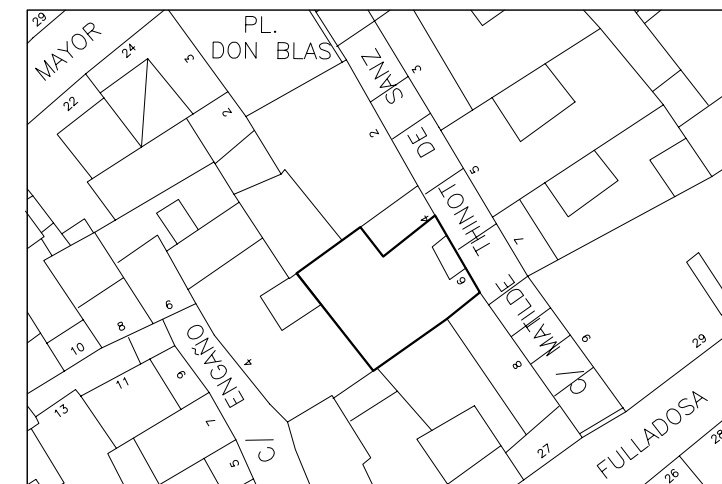


ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION

E: 1/5000



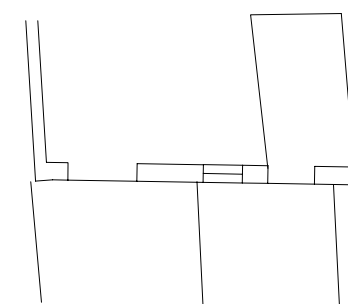
SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200



DENOMINACION: CASA

CALLE: NUEVA Nº: 8 MANZANA: 99095 PARCELA: 09

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	2
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	4.1
	Profundidad edificada	8.8
	Superficie Parcela	23.8
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	BLAN.AZUL
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	J cenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		SL
		Pilares y J cenas		SL
		Forjados		CL
		Cubierta		SL
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior R Interior R	
		Revestimientos	R B	
		Pavimento	B B	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda		Pb	Pp
		Exterior vivienda			
	Instalaciones	Fontanería			
	B-Buen estado	Electricidad		R	R
	R-estado Regular	Calefacción			
	M-Mal estado	Agua Caliente			
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		1	

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Era la casa del vigia, desde donde se podía ver el mar.
La planta conserva un muro semicircular como posible resto de una torre cilíndrica.
Utilización de redes en la planta baja.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

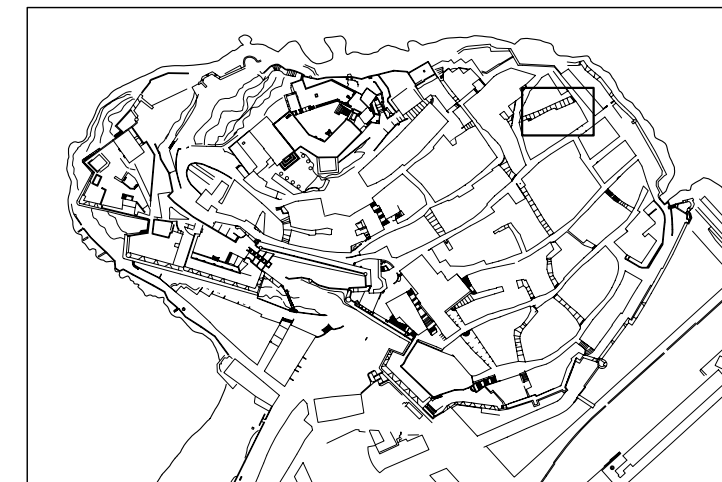
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

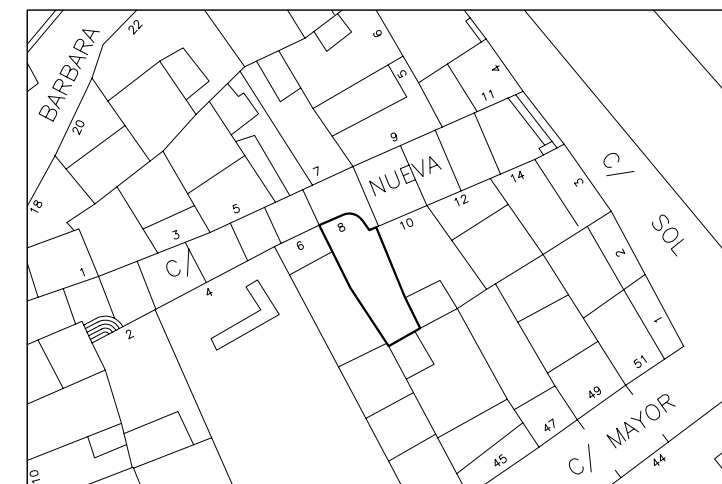
ARQUITECTONICO	Artístico <input checked="" type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input checked="" type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input checked="" type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input checked="" type="checkbox"/>



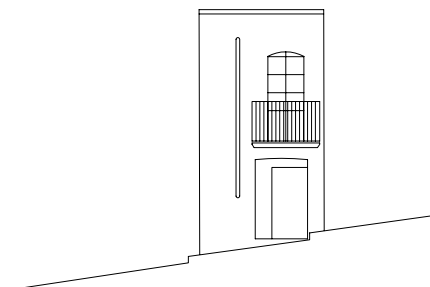
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

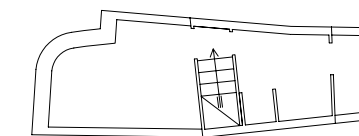


SITUACION E: 1/500

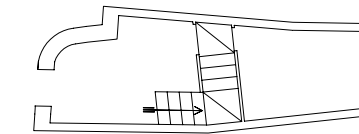


ALZADO

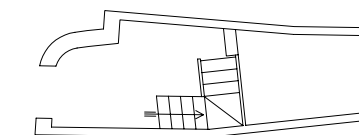
E: 1/200



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION:ANTIGUO HORNO

PLAZA DEL AYUNTAMIENTO

Nº:2

MANZANA:

PARCELA:

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	s.XIX o principios del XX
AUTOR	
CLASIFICACION TIPOLOGICA	
REGIMEN DE PROPIEDAD	
PROTECCION EXISTENTE	

DESCRIPCION

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

Edificación de una planta, adosada a la muralla ocupando un rincón que se forma en la conexión con el cuerpo de guardia y el Portal Fosc.

Tiene cubierta plana acabada con baldosín cerámico de color rojo, seguramente sobrepuesta a la anterior de rasilla. Rematando la cubierta en la parte posterior sobresale una chimenea que antiguamente era más esbelta, tal como se aprecia en una foto de principios de siglo XX. El interior es abovedado.

ELEMENTOS DE INTERES

Bóveda interior y chimenea. Puerta principal y ventanas.

ELEMENTOS IMPROPIOS

Elementos sobresalientes de la cubierta. Puerta metálica. Entoldado de acceso. Tableros de madera adosados a la fachada para tapar las bajantes. Baldosín cerámico de cubierta. Aparato de aire acondicionado empotrado en la muralla. Chimeneas de ventilación y respiraderos.

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS

CONDICIONES DE ACABADO

OTROS SINTOMAS

CONDICIONES DE USO

USOS HISTORICOS Horno

USOS ACTUALES Discoteca

MANTENIMIENTO

INSTALACIONES

SEGURIDAD

OBSERVACIONES

Eliminación de elementos impropios. Cambio de uso por otro más adecuado a sus características históricas y arquitectónicas. Recuperación de la imagen exterior de horno antiguo (Fotografía de principios de siglo XX), concontrol de materiales de acabado en fachada y cubierta. Rehabilitación interior.

Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL

2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
PA1- AMBIENTAL - 1
PS- SINGULAR
PA2- AMBIENTAL - 2

PT

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
CONSOLIDACION
RESTAURACION
REHABILITACION
REESTRUCTURACION
OBRA NUEVA CONDICIONADA

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA
N- NEUTRA
A- AGRESIVA

N

ESTADO DE CONSERVACION

B1- MUY BUENO
B2- BUENO
B3- REGULAR
R1- RUINAS CONSOLIDADAS
R2- RUINAS PROGRESIVAS
R3- RESTOS
V- VESTIGIOS
O- EMPLAZAMIENTO CONOCIDO
T- TRANSFORMADO

B2

ADECUACION DE USOS

ADECUACION DE USOS A LOS VALORES DEL ELEMENTO

ADECUACION DEL ELEMENTO A LOS USOS ACTUALES

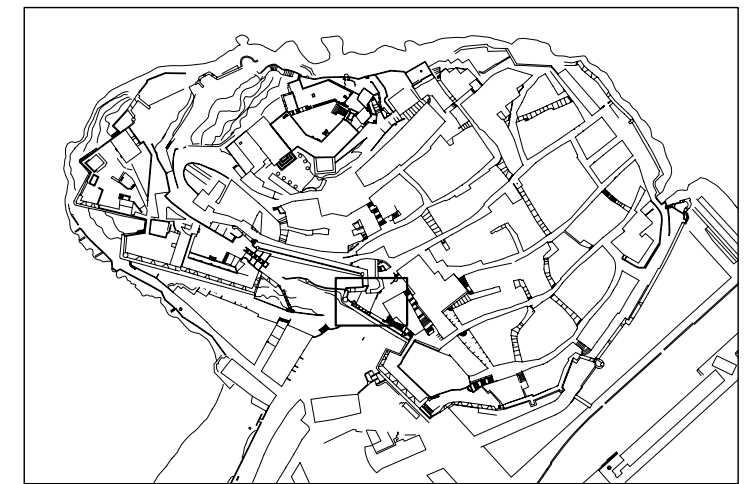
MANTENIMIENTO ADECUADO

INTERES

ARQUITECTONICO
Artístico
Morfológico
Tipológico
Constructivo

DOCUMENTAL
Histórico
Testimonial
Etnológico

URBANISTICO
Ambiental
Urbano
Paisajístico



LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



DENOMINACION: EDIFICIO LES COSTURES-MUSEU DE LA MAR
 CALLE: PRINCIPE Nº: S/N MANZANA: PARCELA:

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	siglo XVII
AUTOR	
CLASIFICACION TIPOLOGICA	Arquitectura civil pública
REGIMEN DE PROPIEDAD	Ayuntamiento/Iberdrola
PROTECCION EXISTENTE	

DESCRIPCION

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

Es una edificaci3n longitudinal de una altura, con muros de carga de mamposteria. La fachada principal se abre al mar con huecos seriados. Esta fachada en la actualidad se halla revocada con un monocapa en tono marfil, tiene un recercado continuo que enmarca los huecos de puerta y ventanas y una imposta corrida de ladrillo macizo. Las carpinterias son de madera. Para recoger el agua de lluvia tiene grgolas cer micas. Tiene una hornacina donde habia una de las dos puertas de acceso de las antiguas escuelas.

Actualmente, el inmueble se halla dividido en dos partes, quedando en el lado norte un pequeño espacio destinado a Centro de Transformaci3n, propiedad de Iberdrola y el resto a Museu de la Mar, que pertenece al Ayuntamiento. El espacio destinado al Museu se halla compartimentado en tres zonas: Administraci3n-sala de exposici3n-acuario.

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS Y DE ACABADO: buenas en el edificio. Del Baluarte se han saneado los pavimentos originales y caioneras. Sin embargo, los lienzos de muralla recayentes al acantilado sobre los que se apoyan estas caioneras estn en muy mal estado.

CONDICIONES DE USO

USOS HISTORICOS: Cuartel(s.XVIII)- Escuela(1912-1969)- Escenario de la pelicula Calabuig(1956).
 USOS ACTUALES: "Museu de la Mar de Peiscola"- Centro de transformaci3n.

MANTENIMIENTO: A partir de enero de 1997 se ocupa del mantenimiento del Museu el Ayuntamiento, abriéndolo al público a partir de marzo de 1997.

INSTALACIONES: posee instalaciones nuevas de fontaneria, aire acondicionado, iluminaci3n interior y alumbrado público exterior, detecci3n de incendios y alarma, adecuadas a la normativa vigente. Se ha ubicado un motor en el acantilado para el suministro del agua del mar para el acuario.

OBSERVACIONES

Este edificio es singular, destacando su fachada longitudinal en la vista este desde el mar.
 En el Plan se plantea el mantenimiento de su nuevo uso museistico y la incorporaci3n de los espacios exteriores a 3l(incluyendo Baluarte del Príncipe y Muro de Santa Bárbara) como espacios del Museu, además de la restauraci3n del propio Baluarte(el refuerzo de los lienzos inferiores del Baluarte recayentes al acantilado) y puesta en valor de los graffitis hallados en 1994 sobre el muro de Santa Bárbara.
 Calificaci3n: B. R. L. (Arquitect3nico)

CATALOGACION

NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL PT
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA B
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

ESTADO DE CONSERVACION

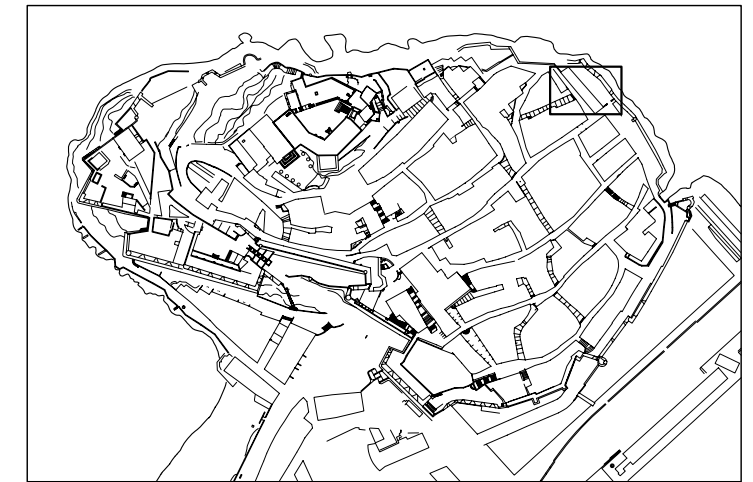
B1- MUY BUENO B2
 B2- BUENO
 B3- REGULAR
 R1- RUINAS CONSOLIDADAS
 R2- RUINAS PROGRESIVAS
 R3- RESTOS
 V- VESTIGIOS
 O- EMPLAZAMIENTO CONOCIDO
 T- TRANSFORMADO

ADECUACION DE USOS

ADECUACION DE USOS A LOS VALORES DEL ELEMENTO SI
 ADECUACION DEL ELEMENTO A LOS USOS ACTUALES SI
 MANTENIMIENTO ADECUADO SI

INTERES

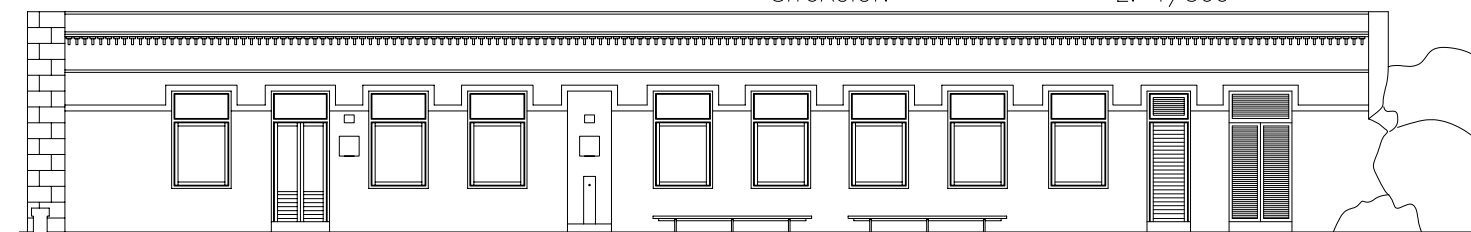
ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfol3gico
 Tipol3gico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Hist3rico
 Testimonial
 Etnol3gico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajistico



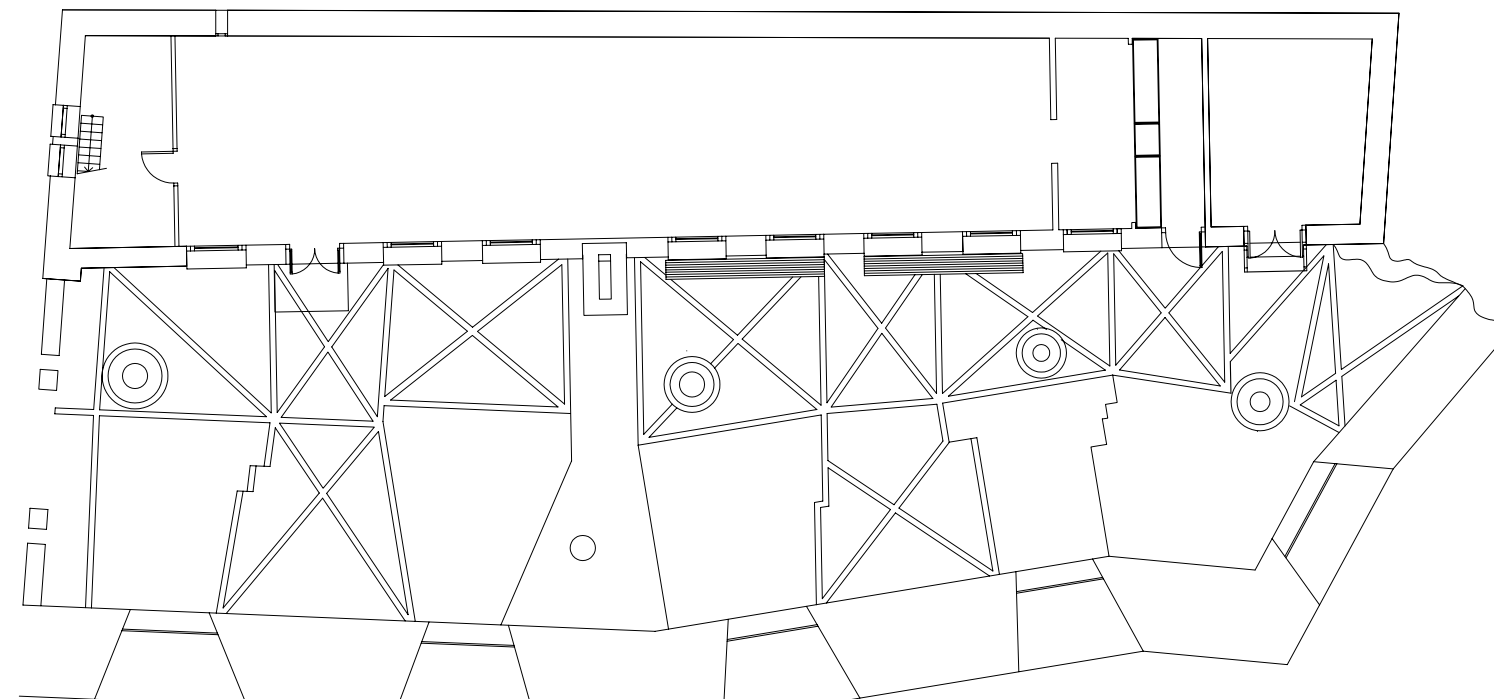
LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO E: 1/200



PLANTA BAJA E: 1/200

DENOMINACION: EDIFICIO LES COSTURES- MUSEU DE LA MAR

CALLE: PRINCIPE S/N

FICHA COMPLEMENTARIA 1

BIBLIOGRAFIA

INFORMACION DOCUMENTAL

Proyecto para la Restauración del edificio " Les Costures" de Peñíscola para Museo Etnográfico del Mar. 1994. Ayuntamiento.
 Proyecto de Adecuación del edificio de Les Costures y Baluarte del Príncipe para Museu de la Mar de Peñíscola. 1995.

INFORMACION COMPLEMENTARIA

Plano de A. de Montañú. 1730. Cartoteca Histórica del Ejército. Madrid.

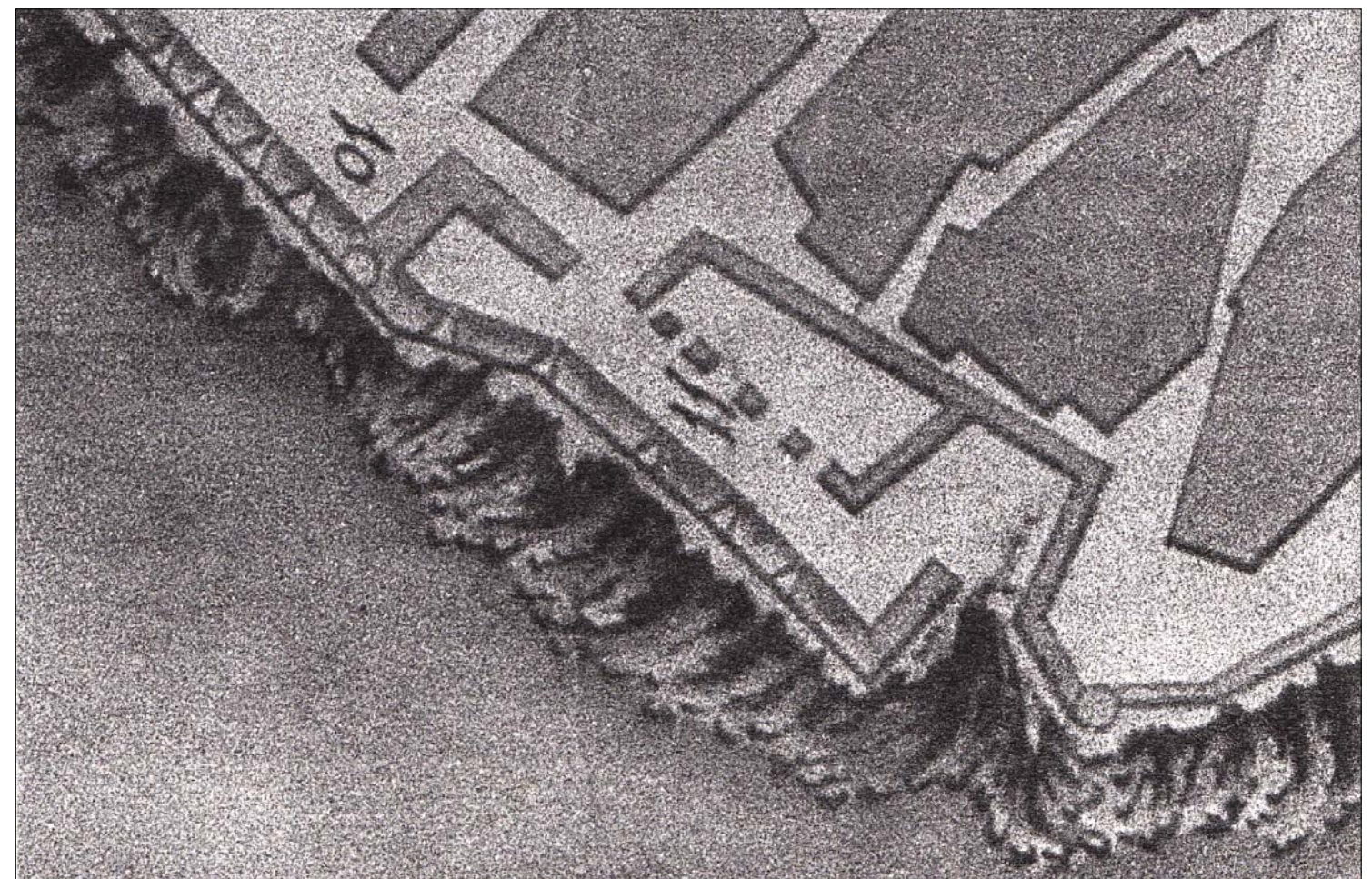
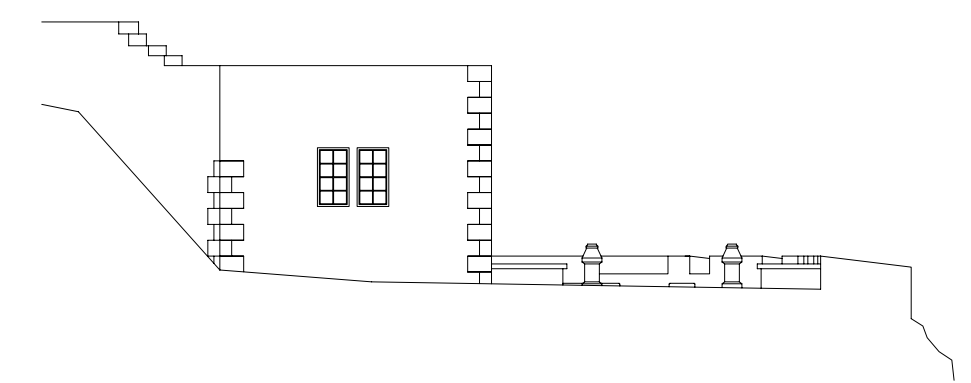
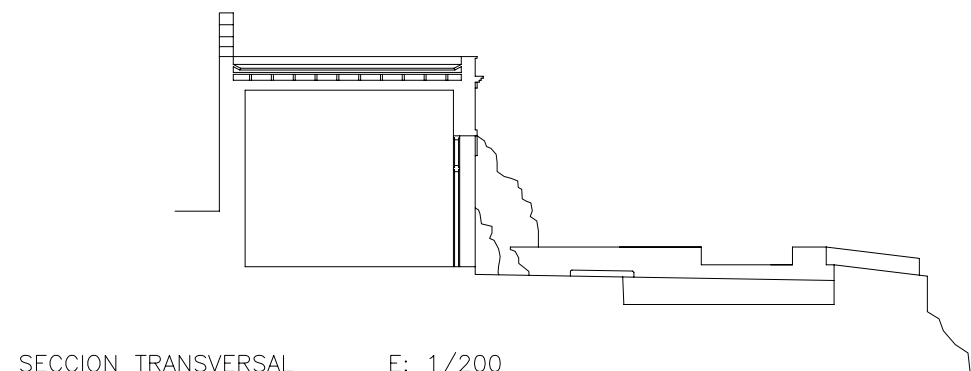
Fotografías: I. Roisin/Archivo J. Roig.

CORRESPONDENCIA

Fichas: E100-E101-U116

COMENTARIO

El antiguo edificio de " Les Costures" y el espacio exterior del Baluarte del Príncipe se configuraron en el s.XVIII para la instalación de infraestructura militar y se han reconstruido en este siglo, adaptándose a nuevos usos. Su traza aparece en el plano de A. de Montañú de 1730: En 1912 se habilitaron las antiguas dependencias del edificio como aulas para escuelas del pueblo. En 1969 el edificio se abandonó y posteriormente la Escuela Taller de Peñíscola(1993- 1995) comenzó las obras de restauración del edificio y Baluarte quedando inacabadas. En 1996 se ha completado la restauración con un proyecto para adecuación de los espacios del edificio y Baluarte para "Museu de la Mar".



DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN JOSE Nº: 5 MANZANA: 99083 PARCELA: 01

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
	Reformas	SI
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	P
	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
PARCELA	Longitud Fachada	19.2
	Profundidad edificada	12.8
	Superficie Parcela	109.7
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL	Pb	Pp
	2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo		
3-SERVICIOS:	3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	1	1
	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE OCUPACION	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	BLAN.AZUL
		Persianas	MADERA	VERDE
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			2
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácenas	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
CUBIERTA	Escalera			P
	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input checked="" type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input checked="" type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga	SL
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cenas	
	TD-Total Destru.	Forjados	SL
		Cubierta	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno	Escalera	CL
	R-Regular	Carpinteria	Exterior R Interior B
	M-Malo	Revestimientos	M B
		Pavimento	B B

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		B
	B-Buen estado	Electricidad		B
R-estado Regular	Calefacción			
M-Mal estado	Agua Caliente			
Ventilación	NºEstancias no ventiladas	1	2	

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input checked="" type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

El interior se ha reformado, conservando sólo el pasillo central y la escalera de piedra. El sótano se encuentra en ruina y posiblemente, la última planta es añadida. Se puede apreciar restos de color azul en la fachada y elementos de sillería en la esquina.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	PT
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input checked="" type="checkbox"/> EX calle 2 <input type="checkbox"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input checked="" type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

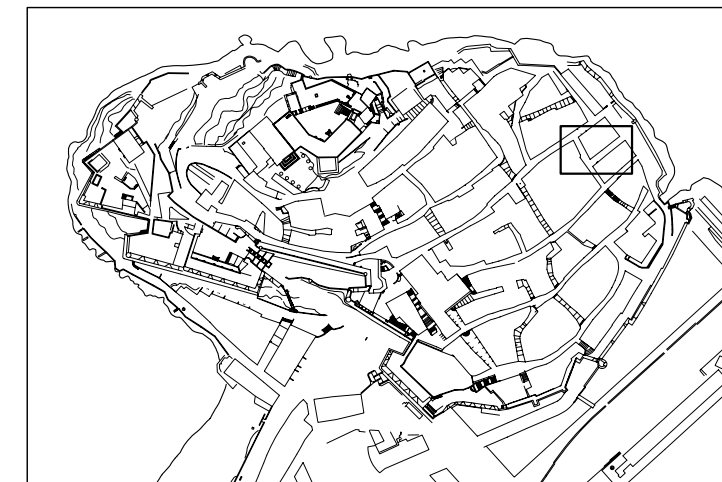
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



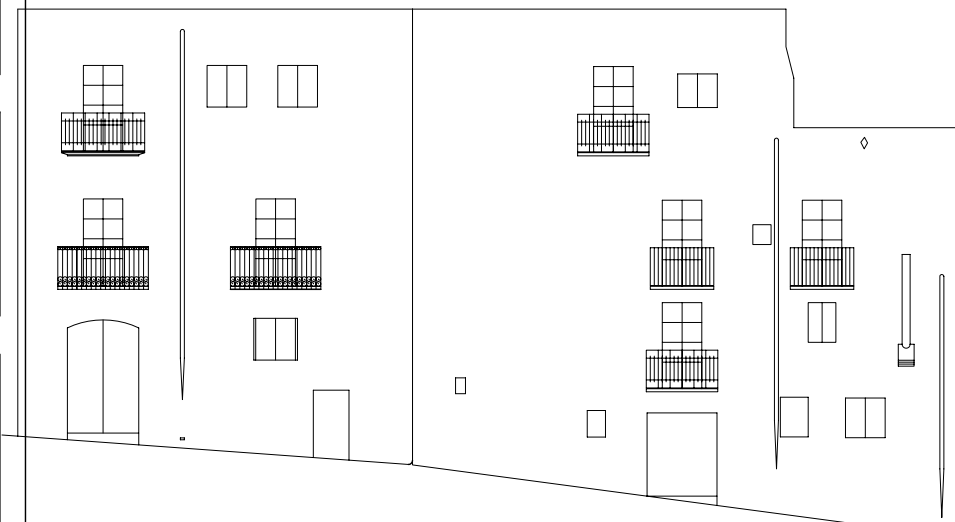
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

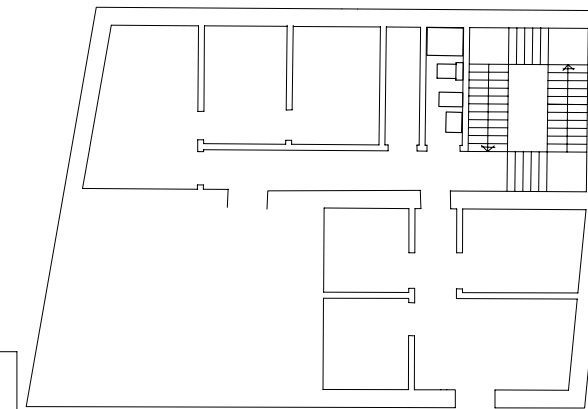


SITUACION E: 1/500

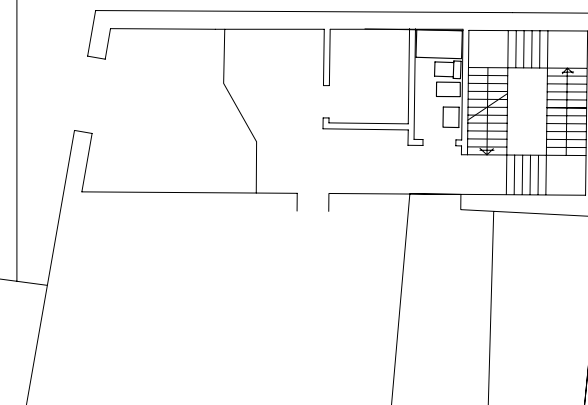


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN ROQUE Nº: 17 MANZANA: 99094 PARCELA: 10

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	3.8
	Profundidad edificada	12.7
	Superficie Parcela	47.5
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas	PVC	VERDE
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos	S		
	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			1
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
	P-Piedra H-Hormigón C-Cerámica M-Madera T-Metálica	Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	CL
		Pilares y J cenas	
		Forjados	CL
		Cubierta	CL
		Escalera	CL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	R M
		Revestimientos	R M
		Pavimento	
		Exterior	Interior

HABITABILIDAD

DOTACIONES	N°Cuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda	1	
	Instalaciones	Fontanería	M	
	B-Buen estado R-estado Regular M-Mal estado	Electricidad	M	
		Calefacción		
		Agua Caliente		
	Ventilación	N°Estancias no ventiladas	1	

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Restos de color en la fachada.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	O.G.

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

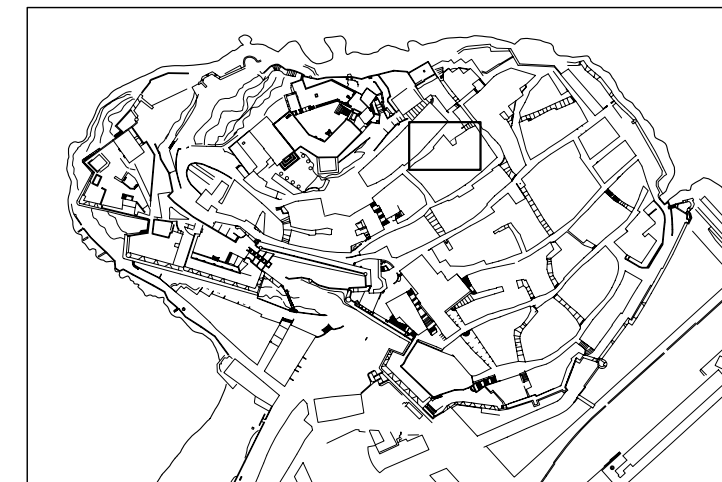
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

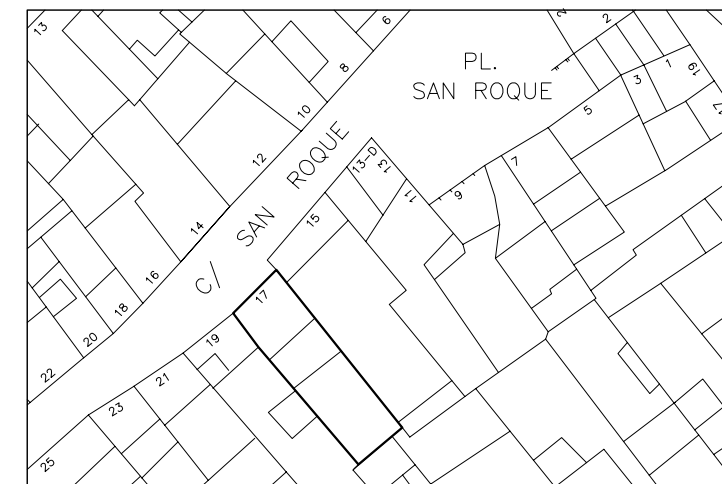
ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



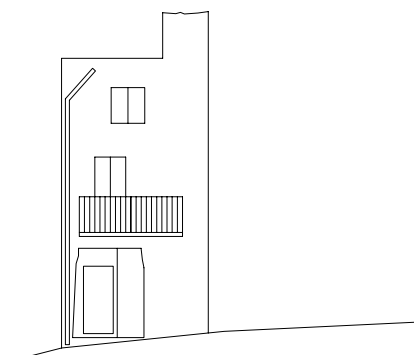
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

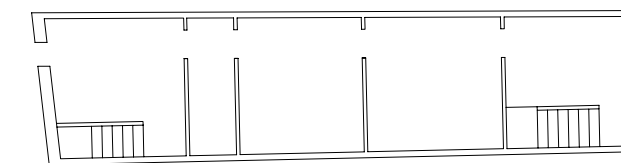


SITUACION E: 1/500

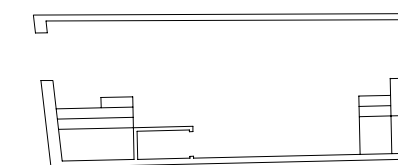


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN ROQUE

Nº: 22

MANZANA: 99093

PARCELA: 24

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	4.4
	Profundidad edificada	9.5
	Superficie Parcela	92
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P	P
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REVOCO	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas		
		Jambas		
		Cerrajería		
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga	Jácenas	
		Pórticos	Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior	Interior
		Revestimientos	M	
		Pavimento		

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Revestimiento exterior en mal estado.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX calle 2 <input type="checkbox"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

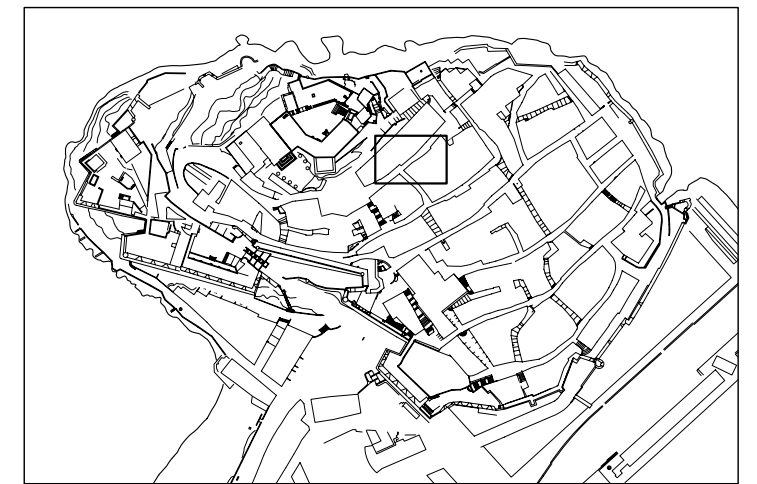
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>

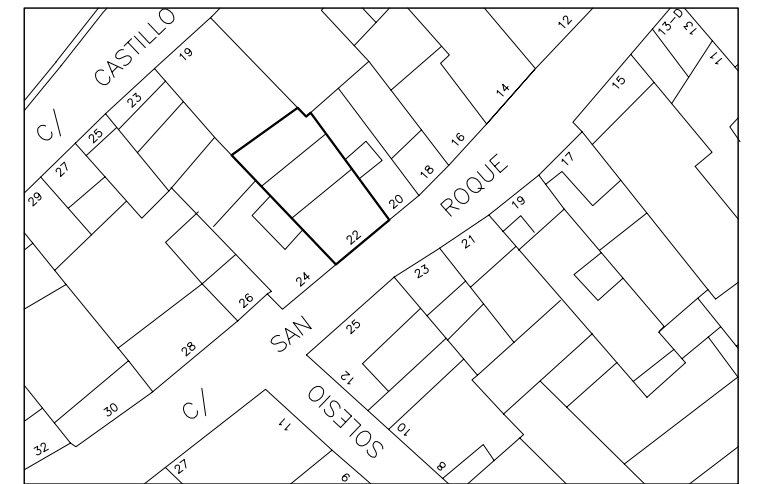


ESTADO ACTUAL



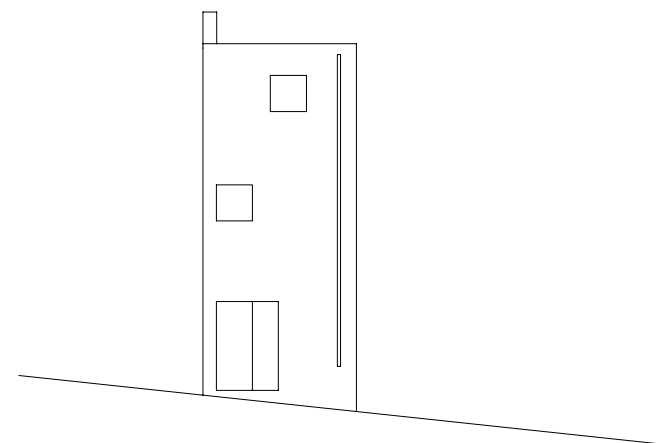
LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN ROQUE Nº: 23 MANZANA: 99094 PARCELA: 07

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1920
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	3.4
	Profundidad edificada	8.1
	Superficie Parcela	25.3
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	AZUL
		Carpinteria	MADERA	NATURAL
		Persianas	MADERA	AZUL
		Jambas	REV.CAL	AZUL
		Cerrajería	FORJA	AZUL
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácnas	M
			Pilares	P
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			P
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			T
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input checked="" type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		SL
		Pilares y J cenas		SL
		Forjados		SL
		Cubierta		SL
		Escalera		SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior R Interior R	
		Revestimientos	R R	
		Pavimento	R R	

HABITABILIDAD

DOTACIONES			Pb	Pp
	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	3	
		Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad	R	
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas	1	

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input checked="" type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

En el interior se han descubierto unos arcos de sillería, pertenecientes a antiguos pasadizos subterráneos. Existe una polea en fachada y es interesante la utilización de redes y de azulejos. En el interior: hay un pequeño museo particular. El color de la cerrajería del balcón es impropio. Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input checked="" type="checkbox"/> calle 2 <input type="checkbox"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input checked="" type="checkbox"/>

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

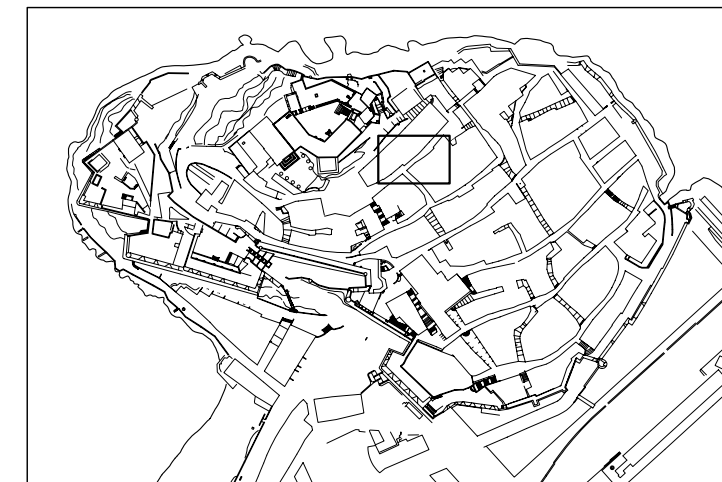
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

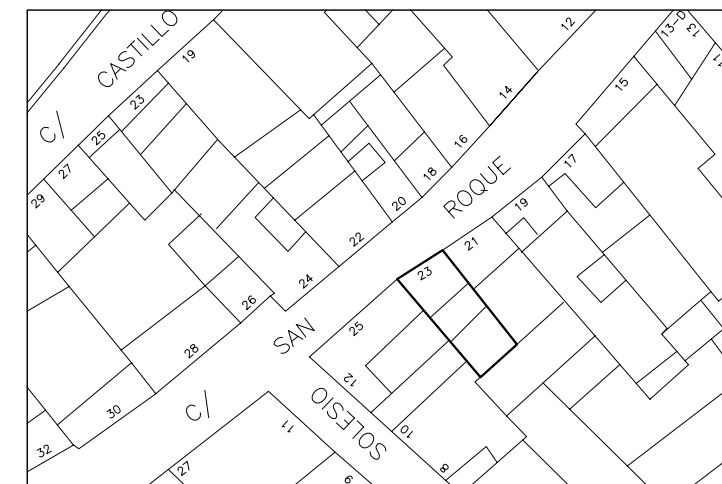
ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>



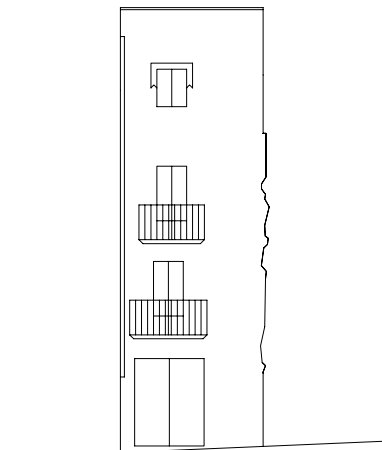
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

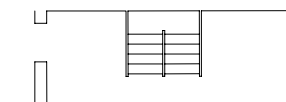


SITUACION E: 1/500

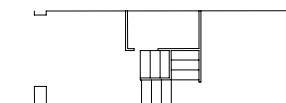


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN VICENTE

Nº: 6

MANZANA: 99094

PARCELA: 26

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	3.3
	Profundidad edificada	14.9
	Superficie Parcela	55
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		3.3.	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	NAT.AZUL
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	AZUL
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior R	Interior
		Revestimientos	R	
		Pavimento		

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetria	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpiñ. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX
	calle 2 <input type="checkbox"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	2
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

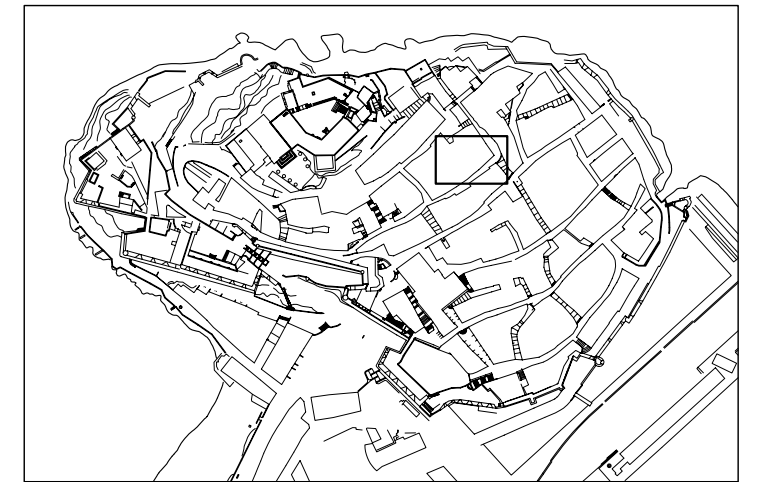
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



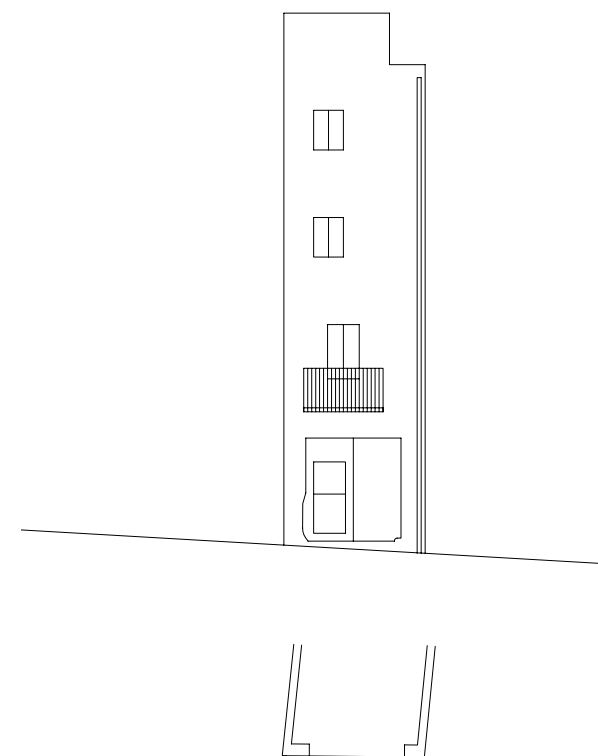
LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA
 CALLE: SAN VICENTE Nº: 13 MANZANA: 99099 PARCELA: 07

DATOS GENERALES		
LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1885
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	4.7
	Profundidad edificada	4.9
	Superficie Parcela	23
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS		
USOS	1- RESIDENCIAL 2- EQUIPAMIENTO: 2.1.- Sanitario 2.2.- Cultural 2.3.- Religioso 2.4.- Administrativo 2.5.- Ocio 2.6.- Educativo 3- SERVICIOS: 3.1.- Bazar 3.2.- Comestibles 3.3.- Otros Comercios 3.4.- Hotel 3.5.- Restau-Bar 3.6.- Despacho Profes.	Pb Pp 1 1
REGIMEN DE OCUPACION	4- INDUSTRIA 5- TALLER ARTESANAL 6- ALMACEN O GARAJE	
REGIMEN DE PROPIEDAD	P- USO PROPIO A- ARRENDADO D- DESOCUPADO	
	P- PRIVADA A- PUBLICA	

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS				
FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	AZUL
		Cerrajería		
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION				
CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior	Interior
		Revestimientos	M	
		Pavimento		

HABITABILIDAD				
DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS			
<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES			
<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 Otros se refiere a la reja situada en la Planta Baja como elemento impropio.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION
NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION
 PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2
PT

GRADO DE INTERVENCION
 CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS
 Nª MAX. DE PLANTAS EX+A
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 EX
 calle 2
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO
 B- BUENA
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA
B

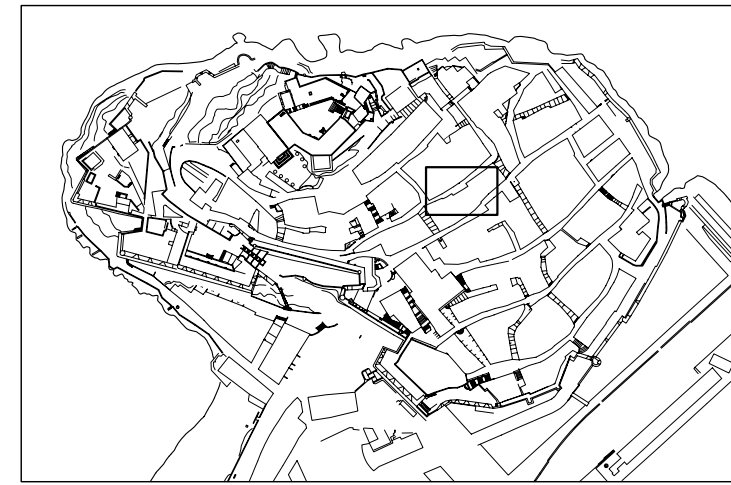
ESTADO DE CONSERVACION
 1- BUEN ESTADO
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA
3

GRADO DE HABITABILIDAD
 1- HABITABLE
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE
3

INTERES
 ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



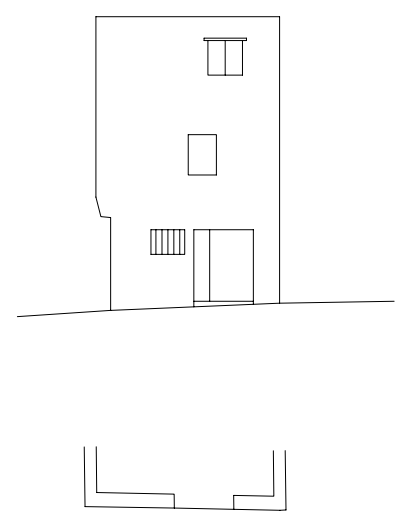
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN VICENTE

Nº: 28

MANZANA: 99092

PARCELA: 12

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1930
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	U
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	1
	Longitud Fachada	13.8
	Profundidad edificada	10.3
	Superficie Parcela	39.7
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MEDERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	VERDE
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	
		Pilares y J cenas	
		Forjados	
		Cubierta	
		Escalera	
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior M Interior
		Revestimientos	M
		Pavimento	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Instalaciones	Exterior vivienda		
	B-Buen estado	Fontanería		
	R-estado Regular	Electricidad		
	M-Mal estado	Calefacción		
	Ventilación	Agua Caliente		
		NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

De especial interés es resaltar la adecuación de materiales, formas, color y texturas en todos los elementos que componen la fachada
Restaurada en 1996 con intervencion adecuada a la tipologia.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2 EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

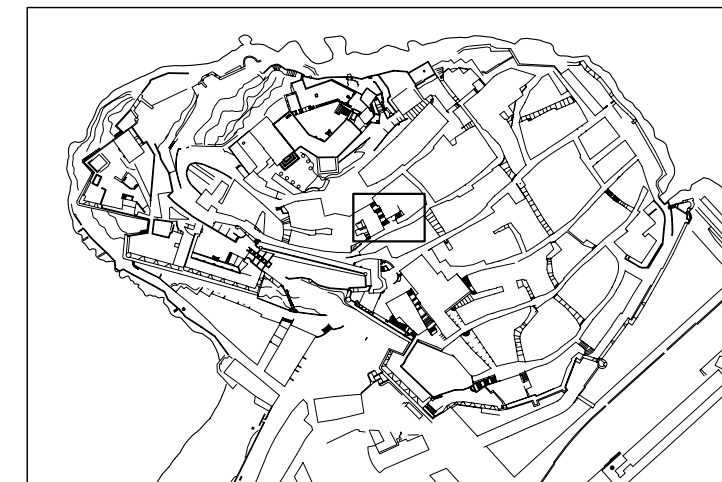
1- HABITABLE	<input type="checkbox"/>
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input checked="" type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input checked="" type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input checked="" type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input checked="" type="checkbox"/>

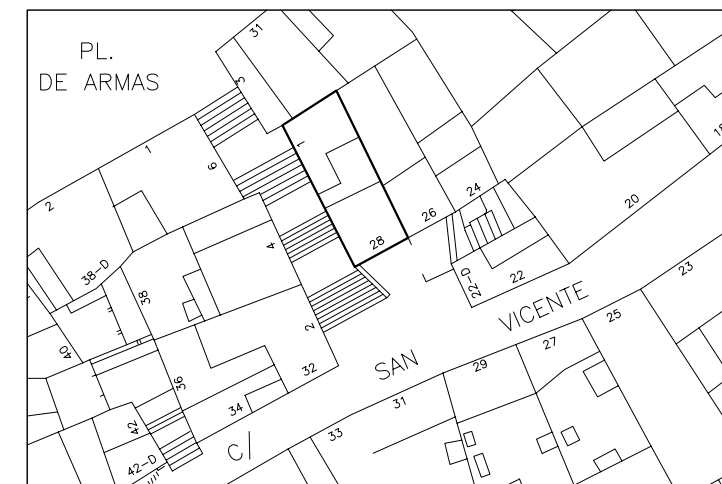


ESTADO ACTUAL



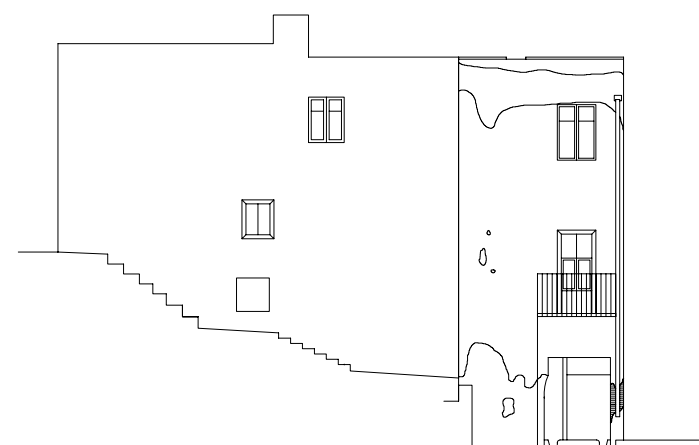
LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN VICENTE

Nº: 28BIS MANZANA: 99109

PARCELA: 28

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U- Unifamiliar P- Plurifamiliar O- Otros	
PARCELA	S- Singular E- Señorial P- Popular	P
	Longitud Fachada	7.3
	Profundidad edificada	5.4
	Superficie Parcela	33.2
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	PVC	MARRON
		Jambas	PINTURA	AZUL
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	
		Pilares y J cnas	
		Forjados	
		Cubierta	
		Escalera	
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior B Interior
		Revestimientos	B
		Pavimento	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input checked="" type="checkbox"/> Revestimientos	<input checked="" type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas	<input checked="" type="checkbox"/> Borztulos
<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input checked="" type="checkbox"/> Aleros	<input checked="" type="checkbox"/> Bajantes
<input checked="" type="checkbox"/> Zcalos	<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería	<input checked="" type="checkbox"/> Toldos	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input type="checkbox"/> Volumetría	<input type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Composición fachada
<input type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Interesante tratamiento del plano de fachada respecto a sus limites y su relación volumétrica con las medianeras así como los huecos realizados.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 EX calle 2 EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	B

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

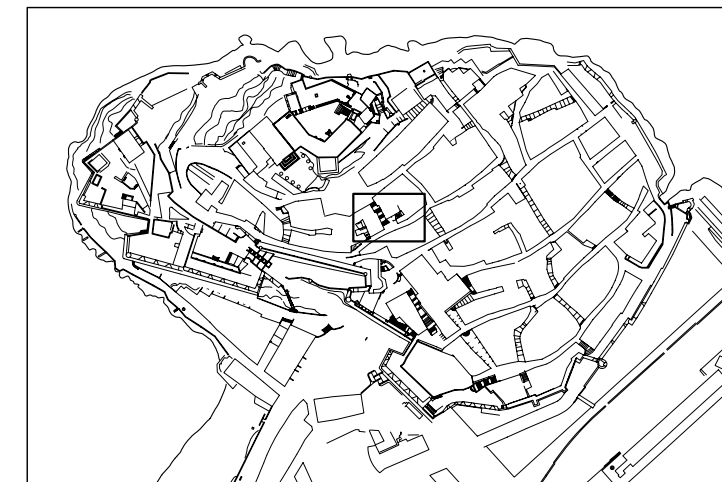
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



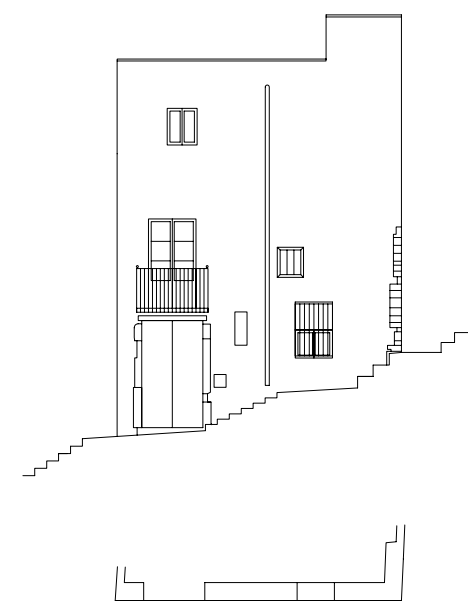
LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAN VICENTE Nº: 30 MANZANA: 99109 PARCELA: 29

DATOS GENERALES

LOCALIZACION	Antigüedad	
CRONOLOGICA	Reformas	
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
TIPOLOGICA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
PARCELA	Longitud Fachada	9.4
	Profundidad edificada	7.1
	Superficie Parcela	31.7
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL		Pb	Pp
	2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE			
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO			
	P-PRIVADA A-PUBLICA			

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	AZUL
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	AZUL
	Cerrajería			
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácnas	Pilares
	Horizontal	Viguetas		
	Entrevigado			
CUBIERTA	Escalera			A
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga	
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cénas	
	TD-Total Destru.	Forjados	
		Cubierta	
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno	Exterior	Interior
	R-Regular	Carpintería	M
	M-Malo	Revestimientos	M
		Pavimento	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpiñ. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Restos de color azul en la textura de fachada.
Elementos de sillería en la planta baja (esquina y entrada).
Huecos abocinados y jambas de color azul.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX calle 2 <input type="checkbox"/> EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

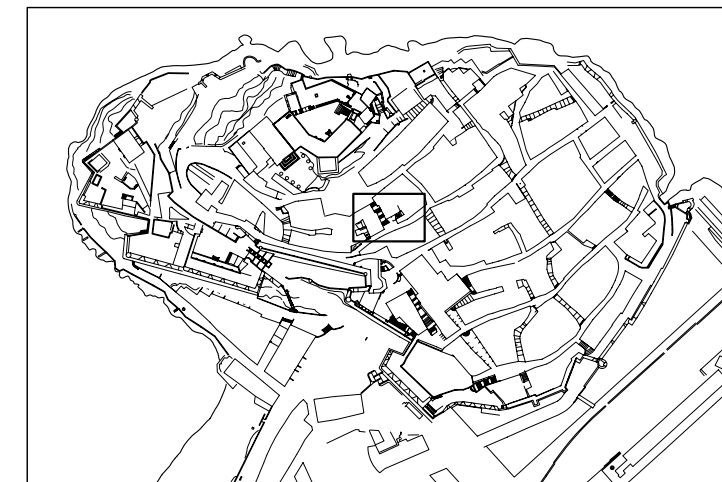
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

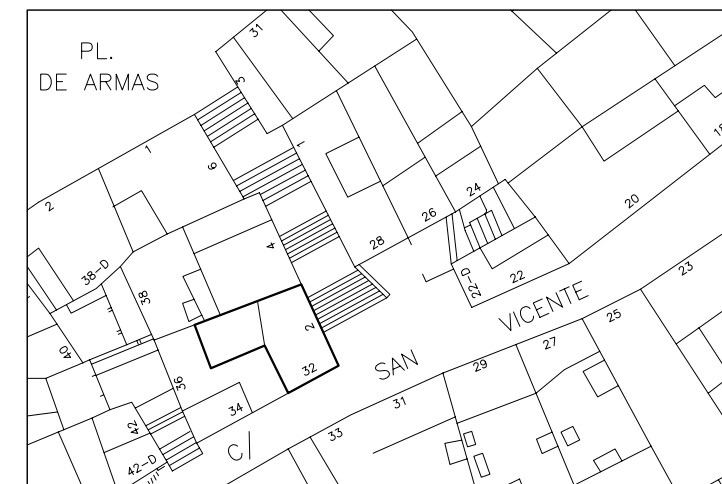
ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



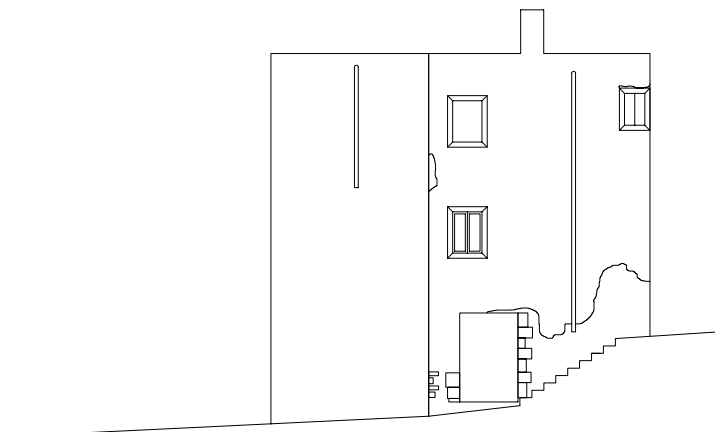
ESTADO ACTUAL



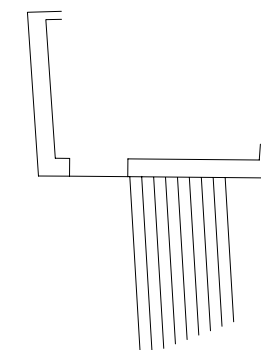
LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO



E: 1/200

DENOMINACION: CASA
 CALLE: SANTA BARBARA Nº: 10 MANZANA: 99095 PARCELA: 05

DATOS GENERALES		
LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	I
	Longitud Fachada	2.8
	Profundidad edificada	6.7
	Superficie Parcela	18.9
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS		
USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb Pp 1 1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE	
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P P
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS				
FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	GRIS
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			0
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácenas	M
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		M
CUBIERTA	Escalera			C
	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input checked="" type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION				
CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones	Muros de carga	SL	
	CL-Con Lesiones	Pilares y J cenas	SL	
	TD-Total Destru.	Forjados	SL	
		Cubierta	SL	
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno	Escalera	SL	
	R-Regular			
	M-Malo	Exterior	Interior	
		Carpintería	B	R
		Revestimientos	B	R
	Pavimento	B	B	

HABITABILIDAD			
DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb Pp
	Húmedos	Exterior vivienda	0 1
	Instalaciones	Fontanería	0 0
		Electricidad	B B
	B-Buen estado	Calefacción	B B
	R-estado Regular	Agua Caliente	B B
	M-Mal estado	NºEstancias no ventiladas	0 1
	Ventilación		

ELEMENTOS IMPROPIOS			
<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES			
<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
 La losa del balcón del primer piso es impropia, siendo interesante la del segundo piso de estructura metálica y espesor menor.
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION
 NIVEL **2**

GRADO DE PROTECCION
 PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL **PT**
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

GRADO DE INTERVENCION
 CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS
 Nª MAX. DE PLANTAS EX
 ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 EX
 calle 2
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO
 B- BUENA **B**
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

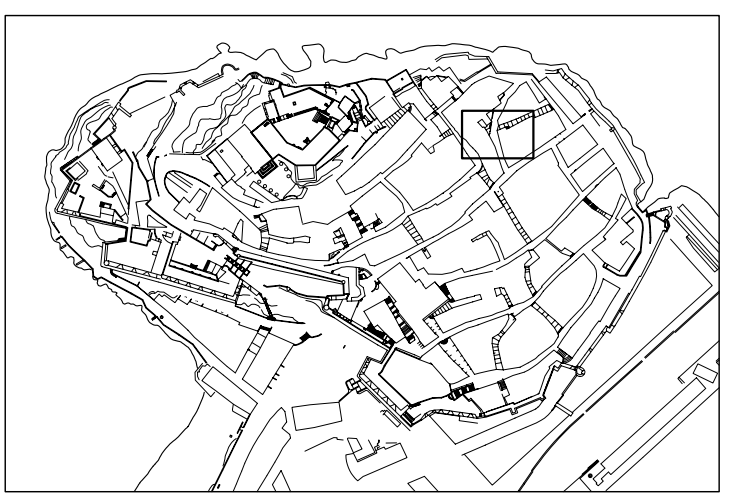
ESTADO DE CONSERVACION
 1- BUEN ESTADO **2**
 2- ESTADO REGULAR
 3- MAL ESTADO
 4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD
 1- HABITABLE **1**
 2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
 3- NO HABITABLE

INTERES
 ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



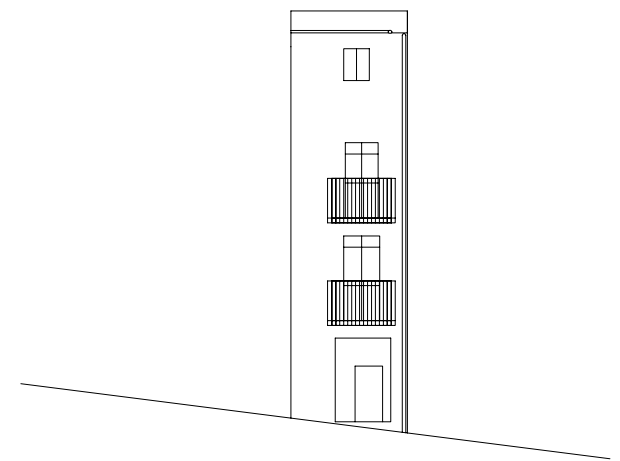
ESTADO ACTUAL



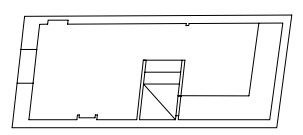
LOCALIZACION E: 1/5000



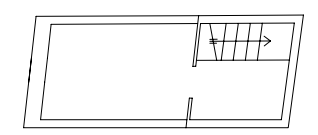
SITUACION E: 1/500



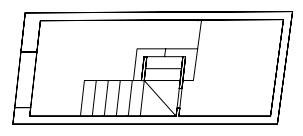
ALZADO E: 1/200



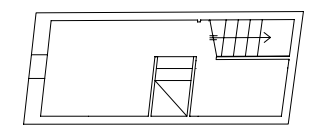
PLANTA PRIMERA



PLANTA TERCERA



PLANTA BAJA



PLANTA SEGUNDA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SANTA BARBARA

Nº: 11

MANZANA: 00097

PARCELA: 31

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1885
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	8
	Profundidad edificada	4.5
	Superficie Parcela	33.5
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLAN.AZUL
		Carpintería	MADERA	
		Persianas		
		Jambas	REV.CAL	BAL.VERDE
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			A
	CASACHA Fachada	TIPO Retranq.	TIPO Che	
	CASERA Retranq	TIPO Fachada	TIPO Rernario	

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior	Interior
		Revestimientos	M	
		Pavimento		

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Instalaciones	Exterior vivienda		
	B-Buen estado	Fontanería		
	R-estado Regular	Electricidad		
	M-Mal estado	Calefacción		
	Ventilación	Agua Caliente		
		NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Elementos de sillería en planta baja y en un hueco en la parte superior.
La casa se encuentra abandonada.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="checkbox"/> EX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX
	calle 2 <input type="checkbox"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

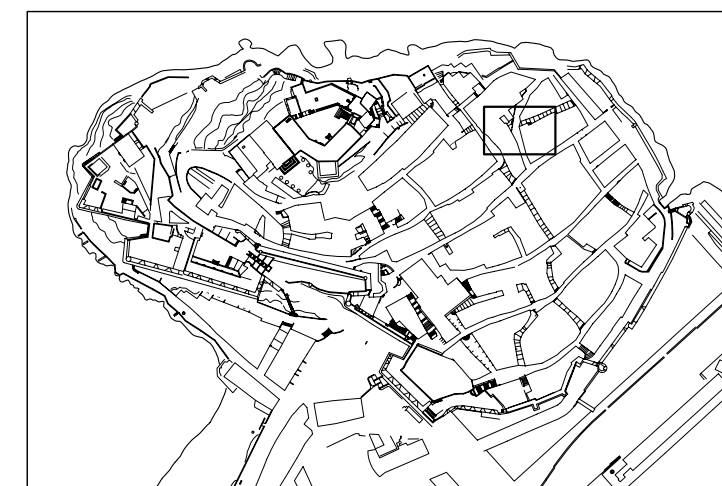
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



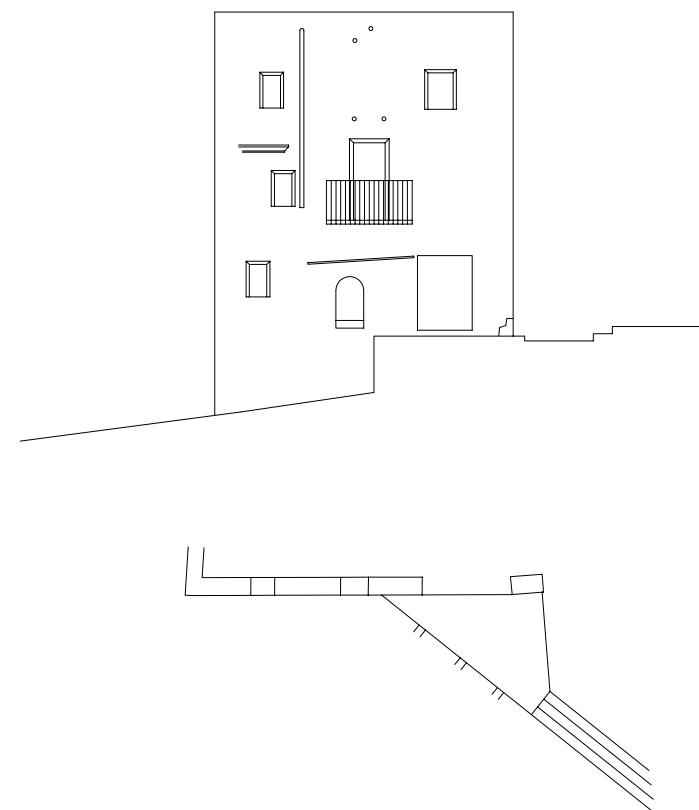
LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: SANTA BARBARA Nº: 12 MANZANA: 99095 PARCELA: 06

DATOS GENERALES		
LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	3.3
	Profundidad edificada	6.5
	Superficie Parcela	22.4
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS		
USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb Pp 1 1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE	
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	
	P-PRIVADA A-PUBLICA	

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS				
FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	VERDE
		Jambas	REV.CAL	VERFE
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos E			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácenas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche <input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION				
CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cenas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior	Interior
		Revestimientos	M	
		Pavimento		

HABITABILIDAD				
DOTACIONES	NºCuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS			
<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES			
<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES
Es interesante la forma del hueco en Planta Baja.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION
NIVEL **2**

GRADO DE PROTECCION
PI- INTEGRAL
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL **PT**
PA1- AMBIENTAL - 1
PS- SINGULAR
PA2- AMBIENTAL - 2

GRADO DE INTERVENCION
CONSERVACION
CONSOLIDACION
RESTAURACION
REHABILITACION
REESTRUCTURACION
OBRA NUEVA CONDICIONADA

PARAMETROS EDIFICATORIOS
Nº MAX. DE PLANTAS EX
ALTURA MAX. DE CORNISA calle 1 EX
calle 2
PROFUNDIDAD EDIFICABLE EX

RELACION CON ENTORNO
B- BUENA **B**
N- NEUTRA
A- AGRESIVA

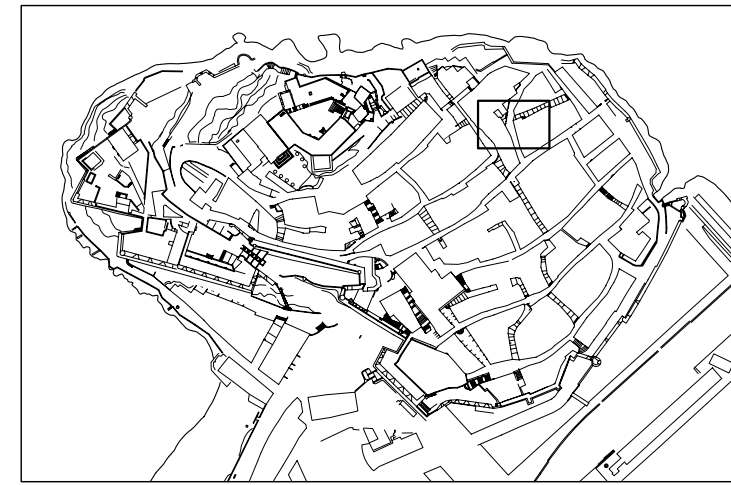
ESTADO DE CONSERVACION
1- BUEN ESTADO **2**
2- ESTADO REGULAR
3- MAL ESTADO
4- RUINA

GRADO DE HABITABILIDAD
1- HABITABLE **2**
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS
3- NO HABITABLE

INTERES
ARQUITECTONICO
Artístico
Morfológico
Tipológico
Constructivo
DOCUMENTAL
Histórico
Testimonial
Etnológico
URBANISTICO
Ambiental
Urbano
Paisajístico



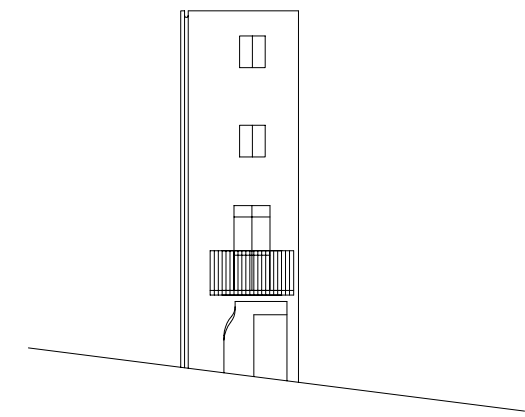
ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000



SITUACION E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

DENOMINACION: CASA

CALLE: SANTA BARBARA

Nº: 17

MANZANA: 00097

PARCELA: 28

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	8.5
	Profundidad edificada	4.8
	Superficie Parcela	19.4
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos A			
PLANTA	Nº de crujiás			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		
		Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		
		Entrevigado		
CUBIERTA	Escalera			
	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input checked="" type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		
		Pilares y J cnas		
		Forjados		
		Cubierta		
		Escalera		
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	R	Interior
		Revestimientos	R	
		Pavimento		

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda		
	Instalaciones	Fontanería		
	B-Buen estado	Electricidad		
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

La fachada lateral tiene una altura más.
Barandilla de madera en un balcón.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	EX+AX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> EX
	calle 2 <input type="checkbox"/> EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	B

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

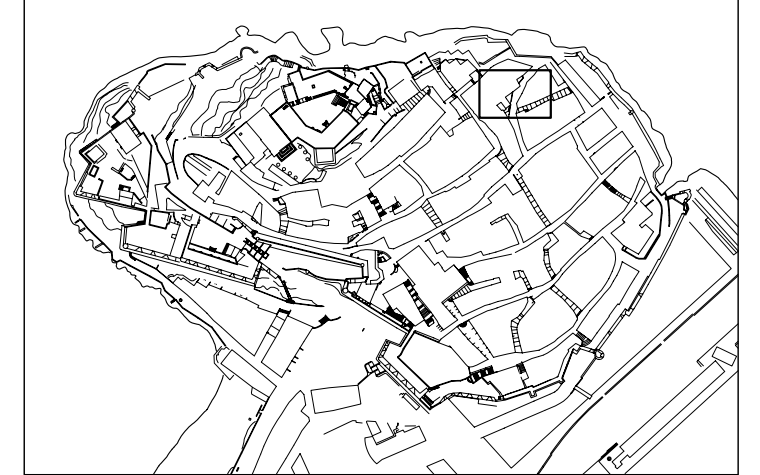
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input checked="" type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>

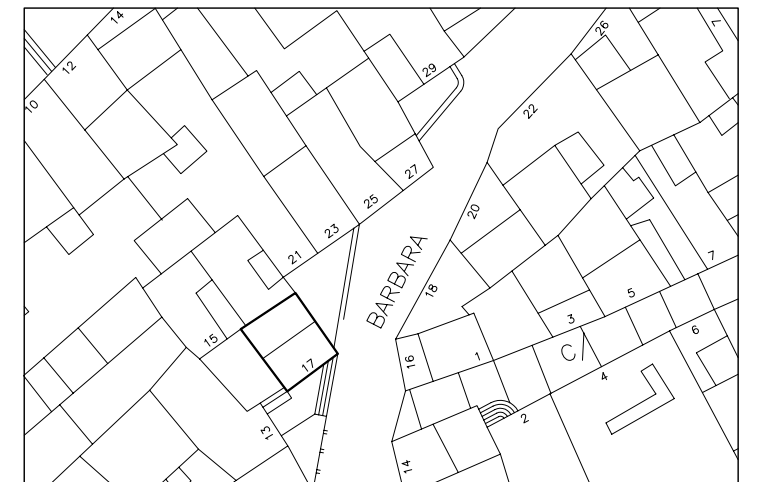


ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



ALZADO

E: 1/200

PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SANTA BARBARA

Nº: N§

MANZANA: 00081

PARCELA: 02

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1885
VOLUMETRIA	Nº de plantas	2
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	7.1
	Profundidad edificada	3.9
	Superficie Parcela	15.5
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	VERDE
		Cerrajería		
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujijs			
	Nº de patios			
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		M
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		SL
		Pilares y J cnas		SL
		Forjados		SL
		Cubierta		SL
		Escalera		SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	Exterior M Interior M	
		Revestimientos	M M	
		Pavimento	M M	

HABITABILIDAD

DOTACIONES	N°Cuartos Húmedos	Interior vivienda	Pb	Pp
		Exterior vivienda	1	1
	Instalaciones	Fontanería	M	
	B-Buen estado	Electricidad	M	M
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente		
	Ventilación	N°Estancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpinteria	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetria	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpinteria puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Revestimiento exterior en mal estado. Restos de color en la fachada. La casa est abandonada desde hace años. Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

N§ MAX. DE PLANTAS	<input type="checkbox"/> EX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="checkbox"/> calle 2 <input type="checkbox"/> EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	B

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

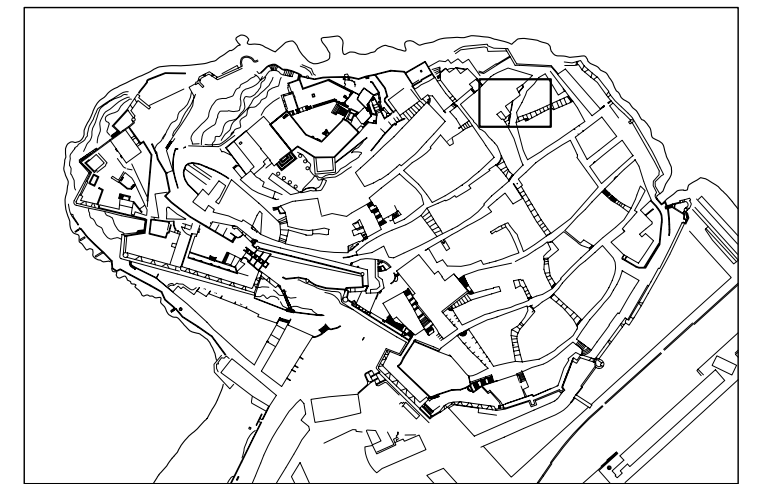
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>

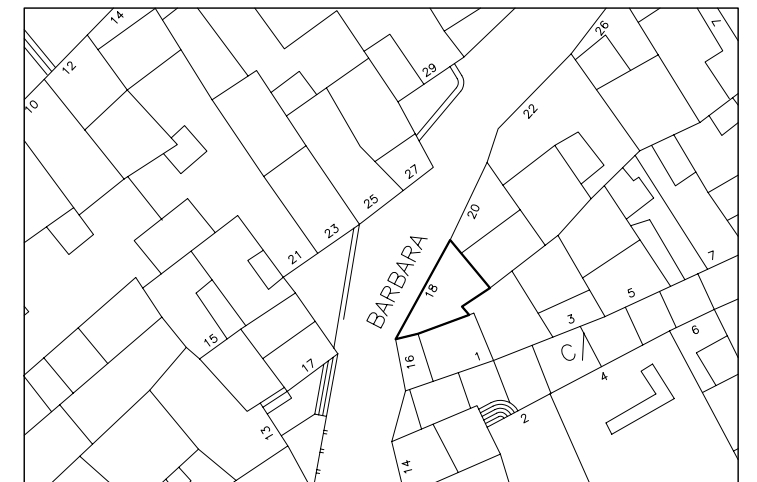


ESTADO ACTUAL



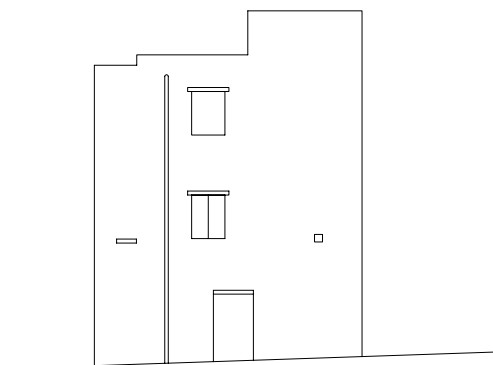
LOCALIZACION

E: 1/5000



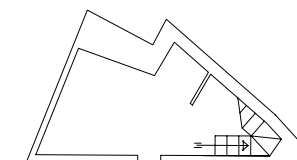
SITUACION

E: 1/500

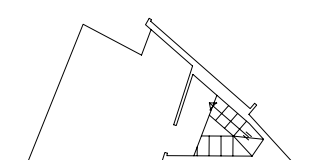


ALZADO

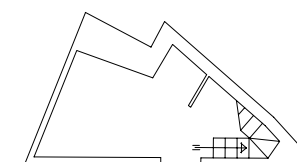
E: 1/200



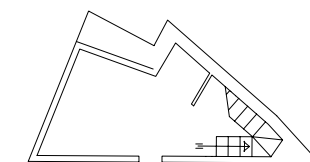
PLANTA PRIMERA



PLANTA TERCERA



PLANTA BAJA



PLANTA SEGUNDA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SANTA BARBARA

Nº: 25

MANZANA: 00097

PARCELA: 25

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	3.5
	Profundidad edificada	8.2
	Superficie Parcela	24.7
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		1	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA		

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	MARRON
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			1
	Nº de patios			0
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácnas	
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
CUBIERTA	Escalera			C
	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga		CL
		Pilares y J cnas		
		Forjados		CL
		Cubierta		CL
		Escalera		CL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	Exterior	Interior
		Revestimientos	M	M
		Pavimento	M	M

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos Humedos	Interior vivienda		Pb	Pp
	Instalaciones	Exterior vivienda			
	B-Buen estado	Fontanería		R	
	R-estado Regular	Electricidad		R	R
	M-Mal estado	Calefacción			
	Ventilación	Agua Caliente			
		NºEstancias no ventiladas		1	2

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Restos de color azul en la fachada y verde en las jambas.
Es interesante la forma de los huecos y la volumetría de los balcones, en especial el superior con poco vuelo.
La casa se encuentra abandonada, con los forjados en pésimo estado.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="text"/>
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 <input type="text"/> calle 2 <input type="text"/>
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="text"/>

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	B
N- NEUTRA	
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

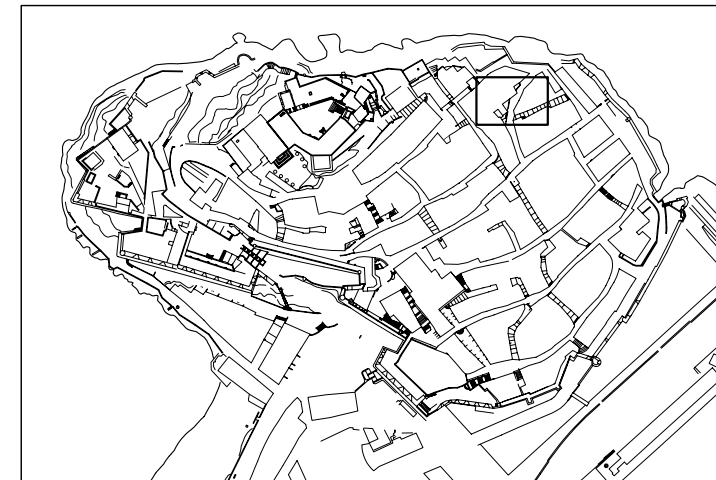
1- HABITABLE	3
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



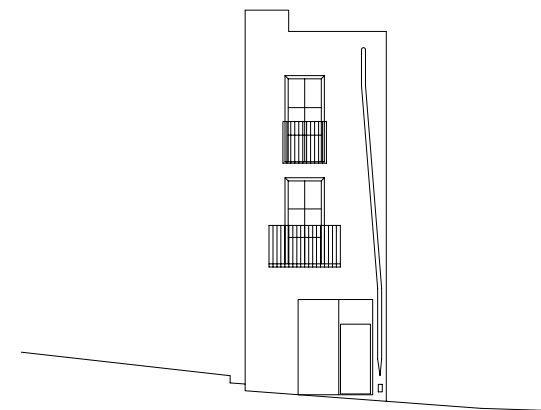
LOCALIZACION

E: 1/5000



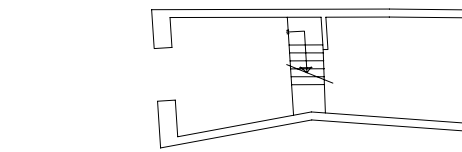
SITUACION

E: 1/500

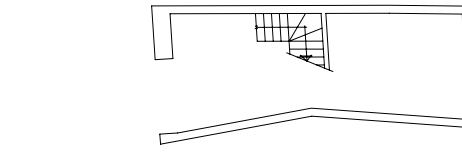


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SANTOS MARTIRES Nº: 8 MANZANA: 99109 PARCELA: 19

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1920
VOLUMETRIA	Nº de plantas	3
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	U
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	8.9
	Profundidad edificada	5.9
	Superficie Parcela	18.8
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
		3.5.	1
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO		
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpinteria	MADERA	MARRON
		Persianas	MADERA	VERDE
		Jambas	REV.CAL	AZUL
		Cerrajería	FORJA	NEGRO
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			0
	Nº de patios			0
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácnas	M
			Pilares	
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input checked="" type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	SL
		Pilares y J cnas	SL
		Forjados	SL
		Cubierta	SL
		Escalera	SL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpinteria	B B
		Revestimientos	B B
		Pavimento	B B
		Exterior	Interior

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda	0	2
	Instalaciones	Fontanería	B	B
	B-Buen estado	Electricidad	B	B
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente	B	B
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas	0	0

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input checked="" type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input checked="" type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input checked="" type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input checked="" type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Reformada hace 20-25 años.
La losa del balcón es impropia por su gran espesor.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	<input type="checkbox"/> EX
ALTURA MAX. DE CORNISA	calles 1 <input type="checkbox"/> EX
	calles 2 <input type="checkbox"/> EX
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	<input type="checkbox"/> EX

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	B
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	1
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

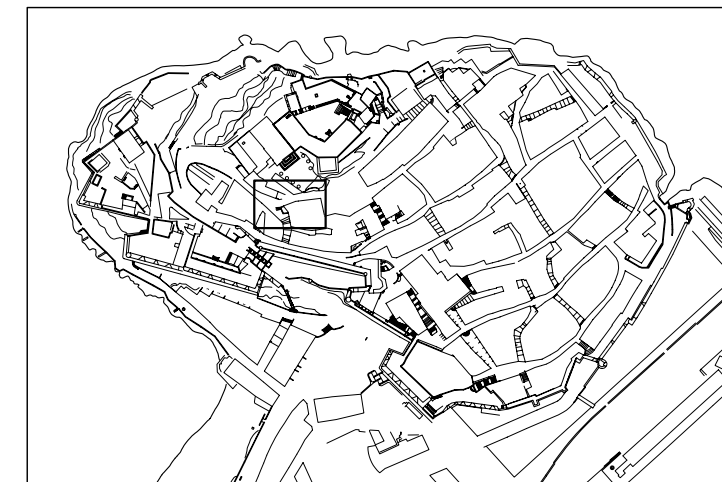
1- HABITABLE	1
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

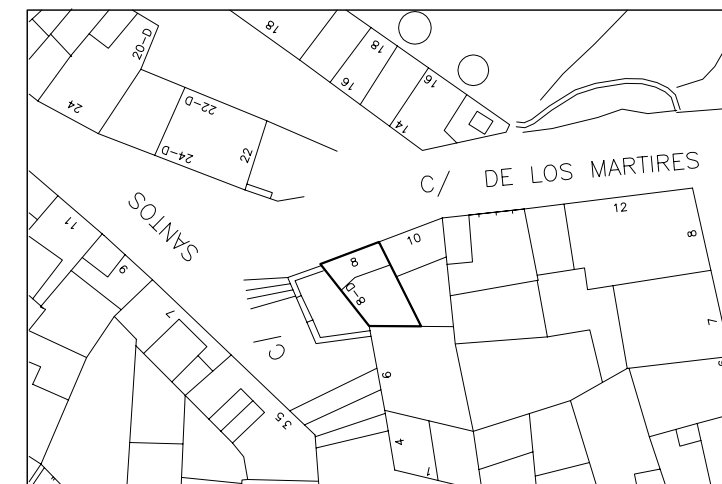
ARQUITECTONICO	Artístico	<input type="checkbox"/>
	Morfológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo	<input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico	<input type="checkbox"/>
	Testimonial	<input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico	<input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental	<input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico	<input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



LOCALIZACION E: 1/5000

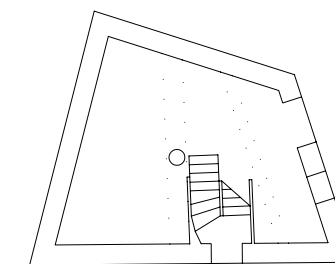


SITUACION E: 1/500

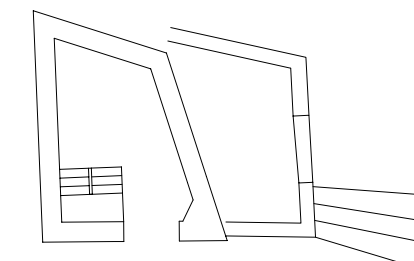


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: CONJUNTO DE CASAS

CALLE: PLAZA DE LES CASERES

Nº: 1,2,3,4,5 MANZANA: 98099 PARCELA: 01-08

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	1900-1920
AUTOR	
CLASIFICACION TIPOLOGICA	
REGIMEN DE PROPIEDAD	PRIVADA
PROTECCION EXISTENTE	C. H. A.

DESCRIPCION

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

Conjunto de casas edificadas sobre la muralla medieval anterior al siglo XV que cerraba la ciudad antes de la construcción de la muralla renacentista en su cara oeste.

ELEMENTOS DE INTERES

Restos de la antigua muralla medieval (se describen en la ficha complementaria)

ELEMENTOS IMPROPIOS

Sobre los restos del muro medieval, se han construido edificaciones desproporcionadas respecto a la escala de la plaza, con exceso de alturas. Existen edificaciones de 5-6 plantas alcanzando alturas de hasta 19,5m desde el nivel de la plaza que causan gran impacto visual.

CONSERVACION

CONDICIONES DE ACABADO

En 1997 se comienzan las obras de restauracion de la fachada y la muralla recayente a la Plaza. (1)

Algunos testeros que se aprecian desde las baterias se hallan inacabados, con enfoscado de mortero de cemento u obra vista sin pintar.

Las carpinterias y las puertas de entrada a los locales comerciales tienen un tratamiento adecuado.

CONDICIONES DE USO

USOS HISTORICOS Defensivo. Arquitectura militar.

USOS ACTUALES Residencial y comercial.

MANTENIMIENTO Adecuado tras la restauracion de la fachada.

INSTALACIONES

SEGURIDAD

OBSERVACIONES

Se corresponden con las siguientes direcciones:

c/ Gonzalez Granda nº 8-20.

c/ General Aranda nº 8-10.

c/ Saiz de Carlos nº 1.

Hay dos casas catalogadas:

E213 c/Gonzalez Granda nº 8.

E240 c/Saiz de Carlos nº 1.

Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
PA1- AMBIENTAL - 1
PS- SINGULAR
PA2- AMBIENTAL - 2

PT

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
CONSOLIDACION
RESTAURACION
REHABILITACION
REESTRUCTURACION
OBRA NUEVA CONDICIONADA

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA
N- NEUTRA
A- AGRESIVA

N

ESTADO DE CONSERVACION

B1- MUY BUENO
B2- BUENO
B3- REGULAR
R1- RUINAS CONSOLIDADAS
R2- RUINAS PROGRESIVAS
R3- RESTOS
V- VESTIGIOS
O- EMPLAZAMIENTO CONOCIDO
T- TRANSFORMADO

B3

ADECUACION DE USOS

ADECUACION DE USOS A LOS VALORES DEL ELEMENTO NO

ADECUACION DEL ELEMENTO A LOS USOS ACTUALES NO

MANTENIMIENTO ADECUADO NO

INTERES

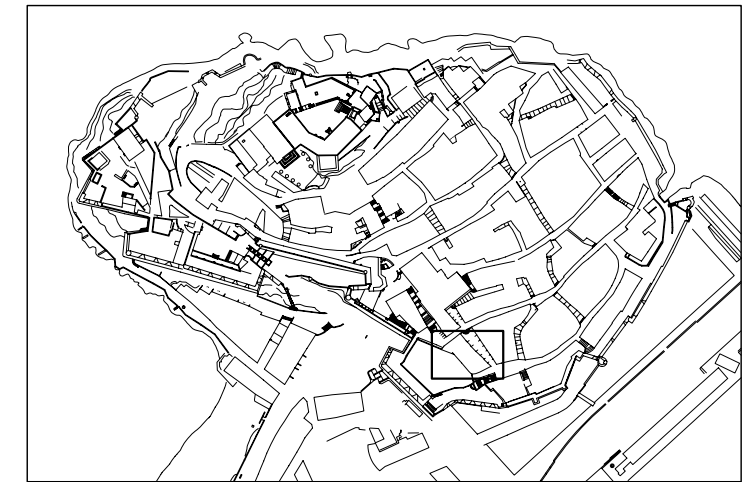
ARQUITECTONICO
Artístico
Morfológico
Tipológico
Constructivo

DOCUMENTAL
Histórico
Testimonial
Etnológico

URBANISTICO
Ambiental
Urbano
Paisajístico

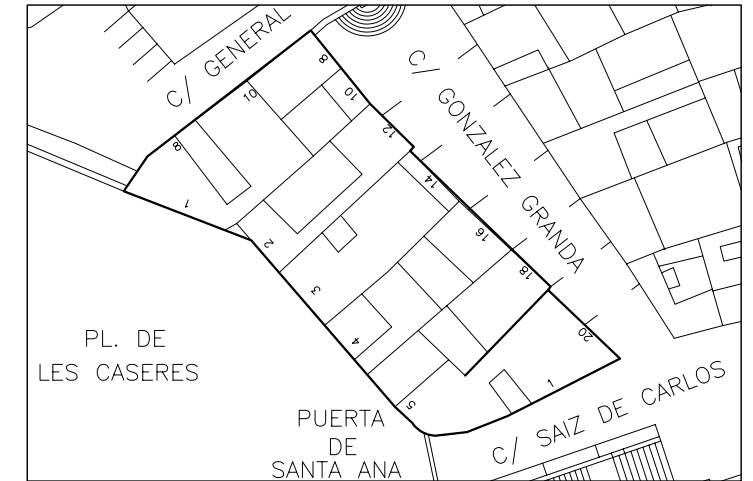


ESTADO ACTUAL



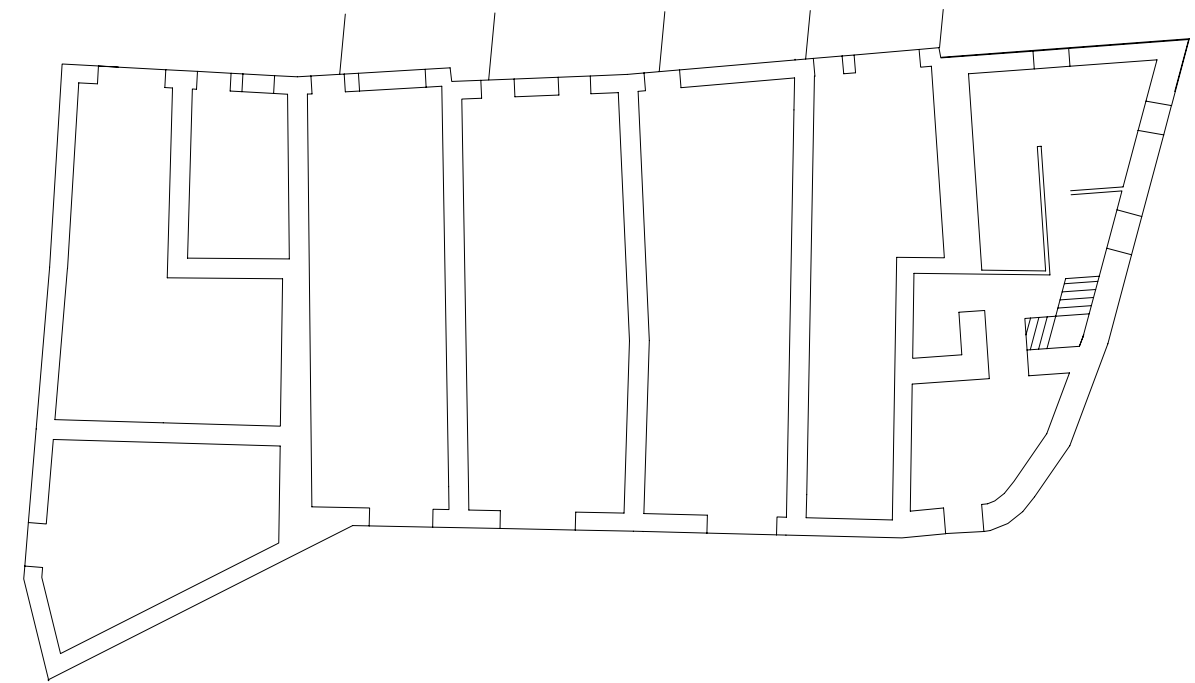
LOCALIZACION

E: 1/5000



SITUACION

E: 1/500



E: 1/200

PLANTA BAJA

DENOMINACION: CONJUNTO DE CASAS

CALLE: PLAZA DE LES CASERES

Nº: 1,2,3,4,5

FICHA COMPLEMENTARIA 1

BIBLIOGRAFIA

Empty box for bibliography.

INFORMACION DOCUMENTAL

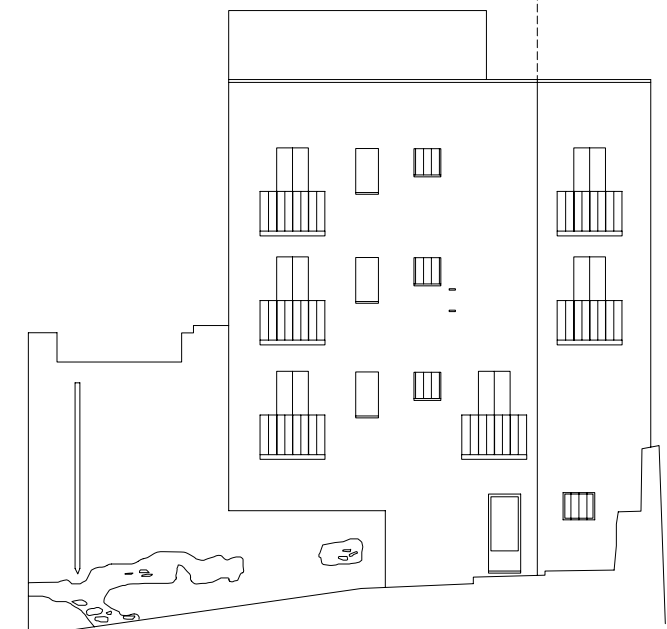
(1) Proyecto de restauración urbana de la Plaza de Les Caseres y su entorno.

COMENTARIO

Las nuevas edificaciones se han ido superponiendo a los restos del muro medieval sin ningún criterio, eliminando muchos vestigios que nos podrían haber aportado algún dato más sobre el trazado del muro medieval, torreones, etc. Ofrece todo el conjunto un aspecto desordenado que se ha tratado en el proyecto citado (1).



ESTADO ACTUAL



ALZADO CALLE GENERAL ARANDA

E: 1/200

ALZADO PLAZA DE LES CASERES

DENOMINACION: CONJUNTO DE CASAS

CALLE: PLAZA DE LES CASERES

Nº: 1,2,3,4,5

FICHA COMPLEMENTARIA 2

BIBLIOGRAFIA

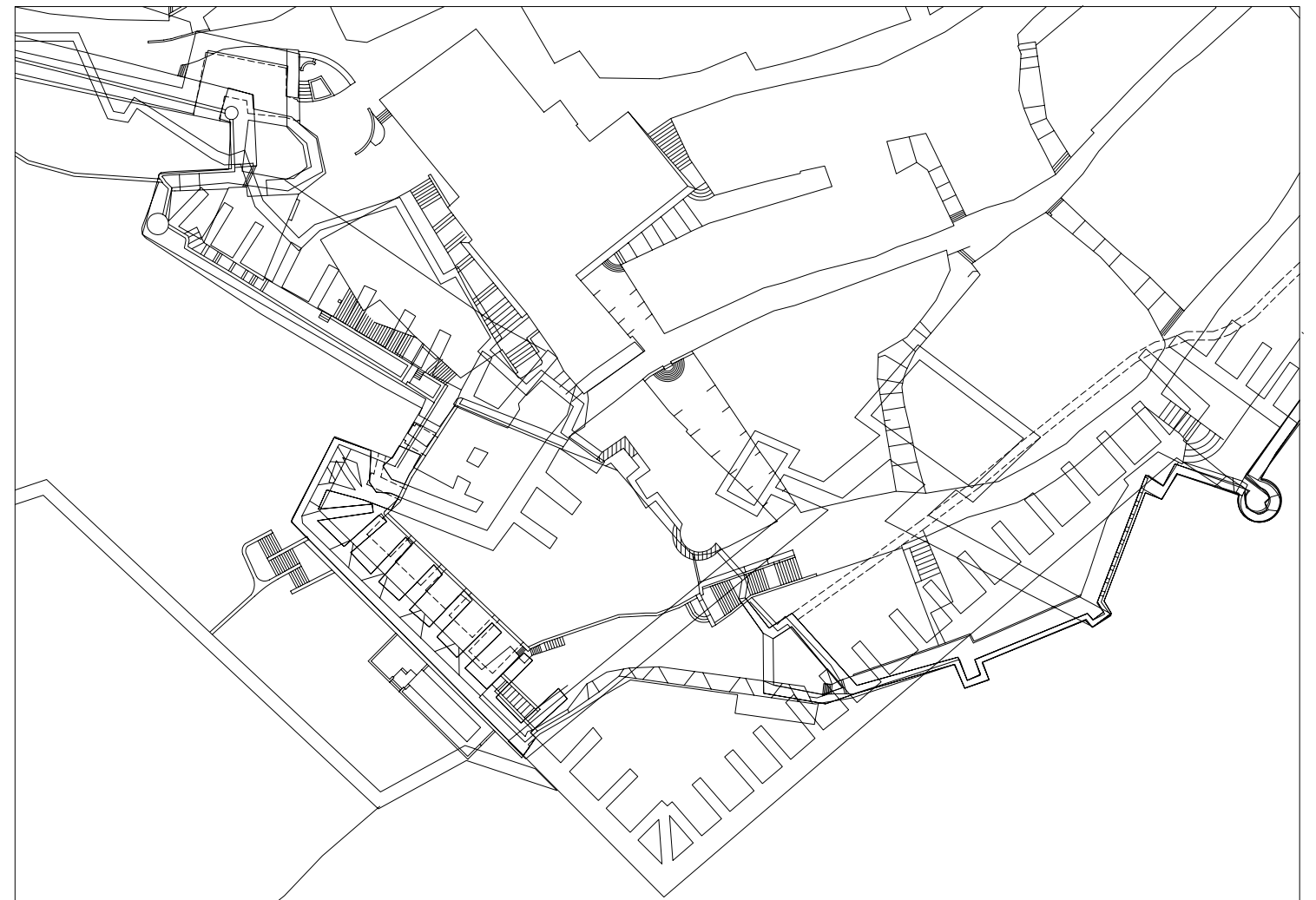
INFORMACION DOCUMENTAL

Plano de Peñíscola J. B. Antonelli 1578 Archivo de Simancas MP y D.IX-59.LGA.90.(20-24)

COMENTARIO

Restos existentes en la actualidad del frente de la edificación recayente a la plaza de Les Caseres:

- Fragmento de muro medieval anterior al siglo XV del primer recinto medieval correspondientes a los inmuebles nº 5 de la plaza y parte trasera del nº 18 de c/ Gonzalez Granda. Este fragmento está constituido con sillarejos de piedra caliza gris de la zona a base de hiladas entre 20-30 cm, de altura variable. Existen en la zona baja unos huecos o mechinales que pudieron servir para apoyar alguna estructura de madera.
- Cantonera de sillería en la zona de la c/ Escuelas. Probablemente es un resto de la construcción de Antonelli de 1578 que formaba parte del acceso a la ciudad en el siglo XVII.
- Muro de mampostería en la zona de la c/ Escuelas. Rehecho en diferentes épocas.
- Posibles restos de torreón en la fachada a la Plaza de Les Caseres de los casas nºs 8 y 12 de la C/ González Granda.

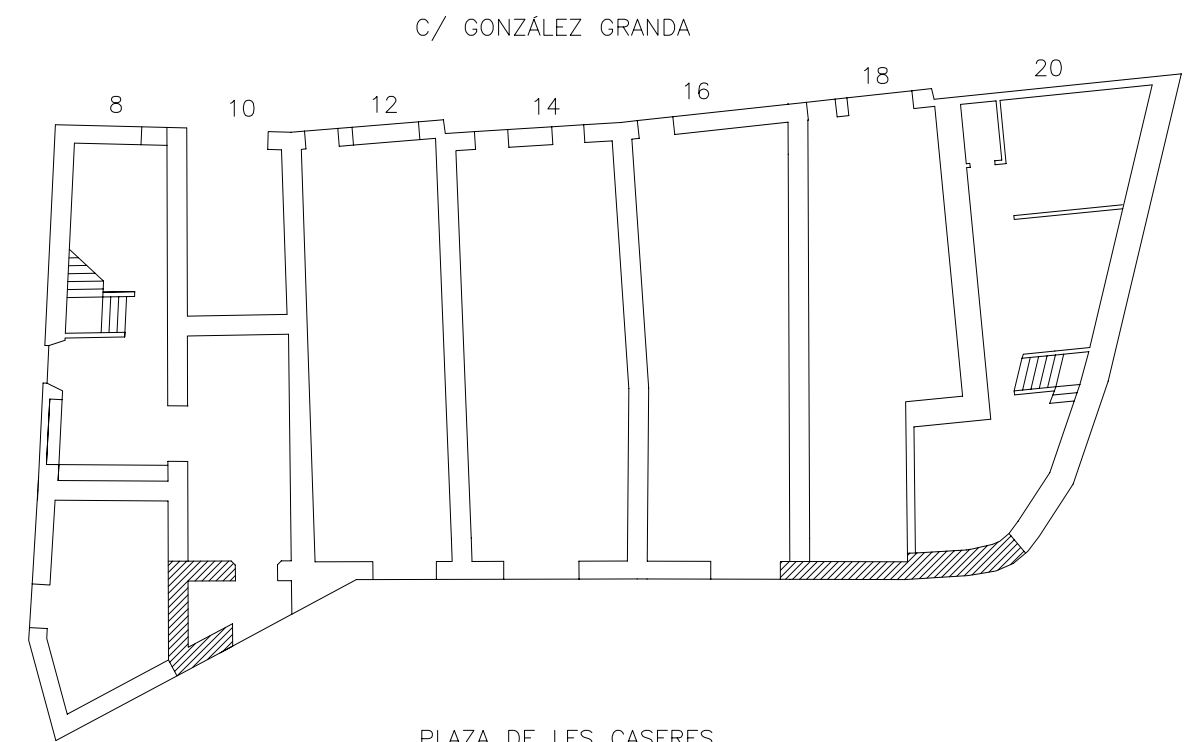


E: 1/1000


Superposición del plano de Antonelli sobre la planta del estado actual



ALZADO CALLE GONZALEZ GRANDA



PLAZA DE LES CASERES

 Posibles restos de la muralla medieval

E: 1/200

PLANTA PRIMERA

DENOMINACION: CASA

CALLE: SAIZ DE CARLOS

Nº: 1

MANZANA: 98099

PARCELA: 08

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	Antigüedad	1900
VOLUMETRIA	Nº de plantas	4
ADSCRIPCION TIPOLOGICA	U-Unifamiliar P-Plurifamiliar O-Otros	P
PARCELA	S-Singular E-Señorial P-Popular	P
	Longitud Fachada	21.9
	Profundidad edificada	12.1
	Superficie Parcela	55.8
	Superficie Patio	

DATOS ESTADISTICOS

USOS	1-RESIDENCIAL 2-EQUIPAMIENTO: 2.1.-Sanitario 2.2.-Cultural 2.3.-Religioso 2.4.-Administrativo 2.5.-Ocio 2.6.-Educativo 3-SERVICIOS: 3.1.-Bazar 3.2.-Comestibles 3.3.-Otros Comercios 3.4.-Hotel 3.5.-Restau-Bar 3.6.-Despacho Profes.	Pb	Pp
REGIMEN DE OCUPACION	4-INDUSTRIA 5-TALLER ARTESANAL 6-ALMACEN O GARAJE		
REGIMEN DE PROPIEDAD	P-USO PROPIO A-ARRENDADO D-DESOCUPADO	P	P
	P-PRIVADA A-PUBLICA	P	P

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

FACHADA	Material-color	Revestimiento	REV.CAL	BLANCO
		Carpintería	MADERA	GRIS
		Persianas	MADERA	GRIS
		Jambas	REV.CAL	BLANCO
		Cerrajería	FORJA	GRIS
PLANTA	Composicion: A-Asimétrica S-Simétrica E-Eje Huecos			A
	Nº de crujiás			0
	Nº de patios			0
ESTRUCTURA	Vertical	Muros de carga		P
		Pórticos	Jácenas	M
			Pilares	P
	Horizontal	Viguetas		M
		Entrevigado		C
	Escalera			C
CUBIERTA	T-Tejado A-Azotea			A
	<input type="checkbox"/> Caseta Fachada <input type="checkbox"/> Atico Retranq. <input type="checkbox"/> Porche			
	<input type="checkbox"/> Caseta Retranq <input checked="" type="checkbox"/> Atico Fachada <input type="checkbox"/> Lucernario			

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS	SL-Sin Lesiones CL-Con Lesiones TD-Total Destru.	Muros de carga	CL
		Pilares y Jácenas	CL
		Forjados	CL
		Cubierta	
		Escalera	CL
CONDICIONES DE ACABADO	B-Bueno R-Regular M-Malo	Carpintería	R B
		Revestimientos	M R
		Pavimento	B R

HABITABILIDAD

DOTACIONES	NºCuartos	Interior vivienda	Pb	Pp
	Húmedos	Exterior vivienda	2	2
	Instalaciones	Fontanería	0	0
	B-Buen estado	Electricidad	R	B
	R-estado Regular	Calefacción		
	M-Mal estado	Agua Caliente	B	B
	Ventilación	NºEstancias no ventiladas		

ELEMENTOS IMPROPIOS

<input type="checkbox"/> Revestimientos	<input type="checkbox"/> Recercados	<input type="checkbox"/> Persianas	<input type="checkbox"/> Rótulos
<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Aleros	<input type="checkbox"/> Bajantes
<input type="checkbox"/> Zócalos	<input type="checkbox"/> Carpintería	<input type="checkbox"/> Toldos	<input type="checkbox"/> Otros

ELEMENTOS DE INTERES

<input checked="" type="checkbox"/> Volumetría	<input checked="" type="checkbox"/> Forma huecos	<input type="checkbox"/> Molduras	<input type="checkbox"/> Escudo
<input checked="" type="checkbox"/> Textura fachada	<input type="checkbox"/> Balcón	<input type="checkbox"/> Recercados	<input checked="" type="checkbox"/> Composición fachada
<input checked="" type="checkbox"/> Color fachada	<input type="checkbox"/> Cerrajería	<input checked="" type="checkbox"/> Elem. sillería	<input checked="" type="checkbox"/> Composición planta
<input type="checkbox"/> Carpintería puer.	<input type="checkbox"/> Carpin. vent.	<input type="checkbox"/> Hornacina	<input checked="" type="checkbox"/> Otros

OBSERVACIONES

Corresponde a c/Gonzalez Granda nº20.
Al nivel superior se accede a través de c/Gonzalez Granda nº18.
La traza curva de la fachada coincide con restos de una torre de la antigua muralla medieval.
Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL	2
-------	---

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL	
PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL	PT
PA1- AMBIENTAL - 1	
PS- SINGULAR	
PA2- AMBIENTAL - 2	

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION	<input checked="" type="checkbox"/>
CONSOLIDACION	<input checked="" type="checkbox"/>
RESTAURACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REHABILITACION	<input checked="" type="checkbox"/>
REESTRUCTURACION	<input type="checkbox"/>
OBRA NUEVA CONDICIONADA	<input type="checkbox"/>

PARAMETROS EDIFICATORIOS

Nº MAX. DE PLANTAS	Ex+A
ALTURA MAX. DE CORNISA	calle 1 O.G. calle 2 O.G.
PROFUNDIDAD EDIFICABLE	Ex

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA	
N- NEUTRA	N
A- AGRESIVA	

ESTADO DE CONSERVACION

1- BUEN ESTADO	3
2- ESTADO REGULAR	
3- MAL ESTADO	
4- RUINA	

GRADO DE HABITABILIDAD

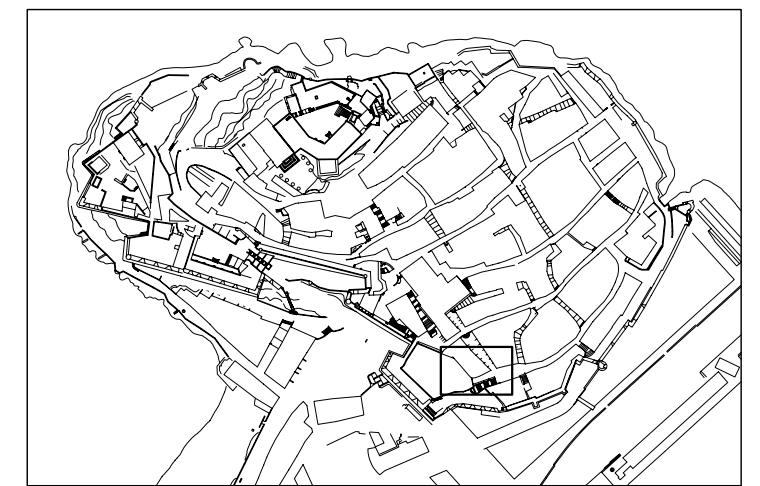
1- HABITABLE	2
2- HABITABLE CON DEFICIENCIAS	
3- NO HABITABLE	

INTERES

ARQUITECTONICO	Artístico <input type="checkbox"/>
	Morfológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Tipológico <input checked="" type="checkbox"/>
	Constructivo <input type="checkbox"/>
DOCUMENTAL	Histórico <input checked="" type="checkbox"/>
	Testimonial <input checked="" type="checkbox"/>
	Etnológico <input checked="" type="checkbox"/>
URBANISTICO	Ambiental <input checked="" type="checkbox"/>
	Urbano <input checked="" type="checkbox"/>
	Paisajístico <input type="checkbox"/>



ESTADO ACTUAL



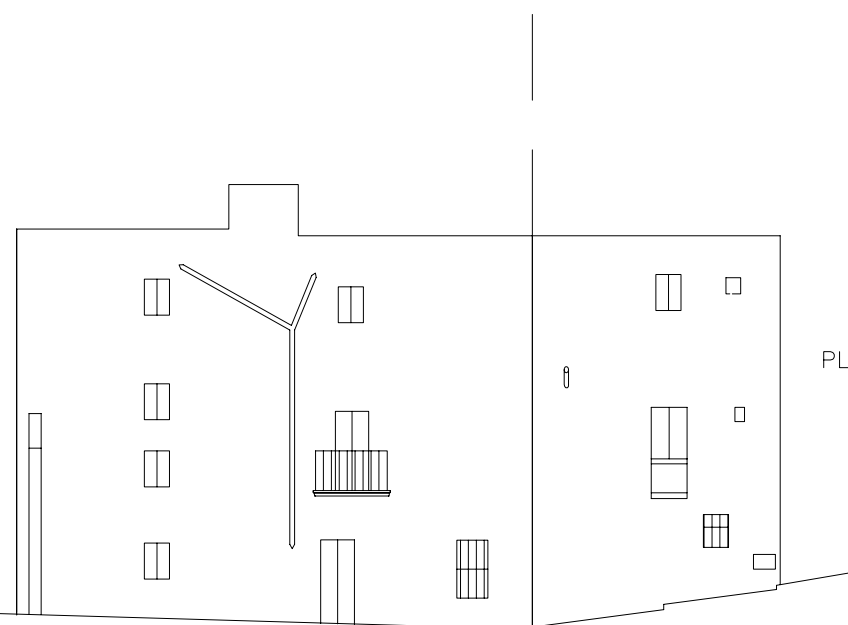
LOCALIZACION

E: 1/5000



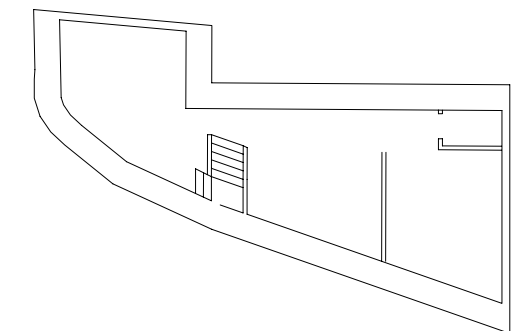
SITUACION

E: 1/500

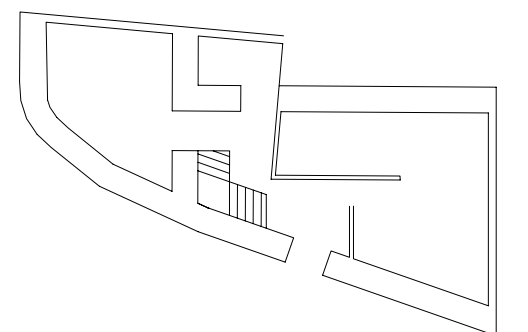


ALZADO

E: 1/200



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

DENOMINACION: LA TORRETA
 AVENIDA: PRIMO DE RIVERA Nº: 21

DATOS GENERALES

LOCALIZACION CRONOLOGICA	
AUTOR	
CLASIFICACION TIPOLOGICA	Arquitectura agricola.
REGIMEN DE PROPIEDAD	
PROTECCION EXISTENTE	B. R. L.

DESCRIPCION

CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS

Edificación de planta circular tipo torre aislada situada en el istmo de Peñiscola, junto al viejo camino de entrada a la fortaleza.

CONSERVACION

CONDICIONES ESTATICAS

Se conserva en mal estado. En la actualidad, se ha perdido su condicign de torre aislada, pues se ha adosado un edificio de cuatro plantas desvirtu ndola. En las fotografías antiguas se puede apreciar que esta torre era un elemento característico en el istmo de arena.

CONDICIONES DE USO

USOS HISTORICOS

" Según parece se trata de un molino de viento del que sólo se conserva la torre con su puerta adintelada. Hay quien dice que fue molino de agua por haber estado emplazado a la orilla del rio local que hasta 1946 pasaba por allí, nosotros pensamos que, al menos esta construcción que conocemos, no utilizó el agua, sino que debió estar dotado de aspas, quizás antes fue molino de agua".

GUIA DE PEÑISCOLA. A. Ayza Roca y C. Caspe Gracia.

OBSERVACIONES

Existe cierta indeterminación tipológica entre su carácter de construcción agrícola y su forma de torre aislada fortificada similar a las torres vigia
 Calificación: B. R. L. (Arquitectónico)

CATALOGACION

NIVEL 2

GRADO DE PROTECCION

PI- INTEGRAL
 PT- TIPOLOGICA-ESTRUCTURAL
 PA1- AMBIENTAL - 1
 PS- SINGULAR
 PA2- AMBIENTAL - 2

PI

GRADO DE INTERVENCION

CONSERVACION
 CONSOLIDACION
 RESTAURACION
 REHABILITACION
 REESTRUCTURACION
 OBRA NUEVA CONDICIONADA

RELACION CON ENTORNO

B- BUENA
 N- NEUTRA
 A- AGRESIVA

N

ESTADO DE CONSERVACION

B1- MUY BUENO
 B2- BUENO
 B3- REGULAR
 R1- RUINAS CONSOLIDADAS
 R2- RUINAS PROGRESIVAS
 R3- RESTOS
 V- VESTIGIOS
 O- EMPLAZAMIENTO CONOCIDO
 T- TRANSFORMADO

B3

ADECUACION DE USOS

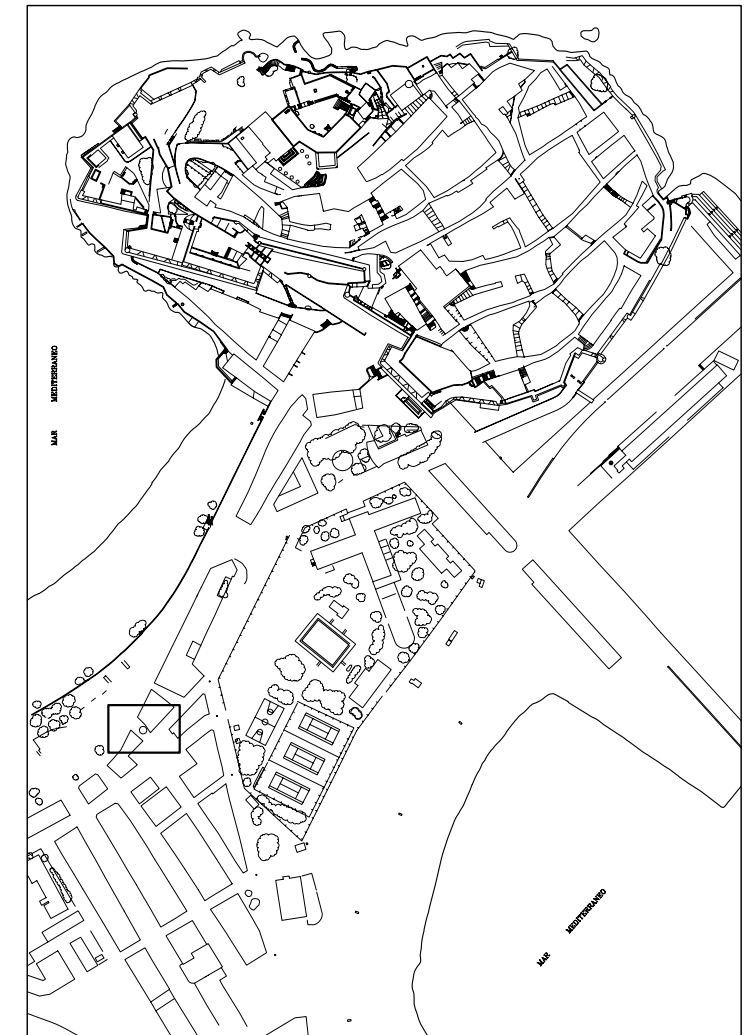
ADECUACION DE USOS A LOS VALORES DEL ELEMENTO

ADECUACION DEL ELEMENTO A LOS USOS ACTUALES

MANTENIMIENTO ADECUADO

INTERES

ARQUITECTONICO
 Artístico
 Morfológico
 Tipológico
 Constructivo
 DOCUMENTAL
 Histórico
 Testimonial
 Etnológico
 URBANISTICO
 Ambiental
 Urbano
 Paisajístico



LOCALIZACION

E: 1/5000

